**择 优 项 目 表**

项目名称：广州天河智慧城核心区——软件园高唐新建区软件产业集中孵化中心（三期）外围道路（天政街和天蕴路）设施完善工程施工单位比较考察 日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 项目及权重    子项  分  数  单  位  名  称 | 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | | | 合计 |
| 公司业绩  （15分） | 项目预算  （20分） | 施工方案合理性  （30分） | 项目负责人 （10分） | 企业资信证明  (25分) | | |
| 类似工程业绩  （15分） | ISO认证  （10分） | 财务状况  （5分） | 纳税信用等级 （10分） |
| 企业近三年至今完成过质量合格的市政工程业绩，每项得3分，最高得15分。 | 满足要求且价格最低的评标价为评标基准价，价格得分为20分，其他投标人的价格得分按如下公式计算：  价格得分=（评标基准价÷评标价）×20。 | 对施工方案、设备人员投入等情况进行打分（0-30分，最高为30分）。 | 近三年参与的市政项目荣获过省级及以上建筑业协会奖项的，每项得5分，最高得10分。 | 同时通过质量、环境、职业健康管理体系认证、诚信管理体系认证、知识产权管理体系认证且在有效期内，得10分。 | 企业2017、2018、2019年的资产负债率都在/25%以内，得5分。（资产负债率=当年期末负债总额/当年期末资产总额×100%） | 企业近五年连续被评为纳税A级累计次数达5次的，得10分。 |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注： 1、本表所述近三年指2017年1月1日至投标截止日期止；近五年指2015年1月1日至投标截止日期止。

2、企业2017年1月至今完成过质量合格的市政工程业绩，提供项目合同或中标通知书。

3、拟投入本项目人员需提供相关证书复印件及投标截止日期前3个月的社保证明。

4、企业纳税信用等级需提供相关证书复印件及国家税务总局（http://hd.chinatax.gov.cn/fagui/action/InitCredit.do）查询结果。

5、本工程成本警戒价按最高投标限价的80%设置，对低于该警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。