2021 年
广州市天河区房地产登记交易中心部
门预算

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门机构设置

第二部分 部门主要工作任务和目标

- 一、确定工作目标所依据的政策
- 二、部门整体及主要工作任务绩效目标

第三部分 部门预算安排情况说明

- 一、部门预算收支情况总体说明
- 二、部门预算收入预算情况说明
- 三、部门预算支出预算情况说明
- 四、部门转移支付预算情况
- 五、“三公”经费预算情况
- 六、机关运行经费（行政经费）安排情况
- 七、政府采购情况
- 八、国有资产占有使用情况
- 九、重点项目预算绩效目标情况
- 十、专业名词解释

第四部分 2021 年部门预算报表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表

- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、非税收入预算表
- 六、一般公共预算支出预算表（按功能分类科目）
- 七、政府性基金预算支出情况表
- 八、部门预算基本支出预算表
- 九、一般公共预算基本支出情况表（按支出经济分类科目）
- 十、部门预算项目支出预算表
- 十一、部门预算转移支付项目预算表
- 十二、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 十三、政府采购预算表
- 十四、政府购买服务预算表

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

广州市天河区房地产登记交易中心（加挂广州市天河区不动产登记中心牌子）是广州市规划和自然资源局天河区分局下属副处级公益一类事业单位，主要职责为：承担天河区辖区内国有、集体土地的房地产确权登记工作，负责不动产登记和核发证等具体工作。

二、部门机构设置

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

第二部分 部门主要工作任务和目标

一、确定工作目标所依据的政策

1. 广州市天河区房地产登记交易中心根据穗天编字[2006]10号文件《关于广州市天河区房地产登记所更名为广州市天河区房地产登记交易中心的批复》；

2. 《民法典》（中华人民共和国主席令第45号）；

3. 《不动产登记暂行条例》（中华人民共和国国务院令 第656号）；

4. 《不动产登记暂行条例实施细则》（中华人民共和国自然资源部令 第5号）；

5. 《国务院办公厅关于压缩不动产登记办理时间的通知》（国办发[2019]8号）；

6. 《广东省自然资源厅关于加快部署“互联网+不动产登记”工作的通知》（粤自然资登记[2020]2344号）；

7. 《广东省自然资源厅 国家税务总局广东省税务局关于进一步深化税收征缴、不动产登记“一窗受理”相关事项的通知》（粤自然资函[2020]421号）；

8. 《广州市优化营商环境条例》（广州市第十五届人民代表大会常务委员会公告 第68号）。

二、部门整体及主要工作任务绩效目标

该部分已在主管部门预算公开中综合反映，本单位无相关情况。

第三部分 部门预算安排情况说明

一、部门预算收支情况总体说明

按照综合预算的原则，广州市天河区房地产登记交易中心所有收入和支出均纳入部门预算管理。2021 年收支总预算 2601.35 万元，较上年增加 586.52 万元，增长 29.11% 主要原因是设备、设施报废更新、信息化项目采购较上年增加。

二、部门预算收入预算情况说明

2021 年收入预算 2601.35 万元，较上年增加 586.52 万元，增长 29.11%，主要原因是设备、设施报废更新、信息化项目采购较上年增加。其中：一般公共预算收入 2601.35 万元，政府性基金收入 0 万元，国有资本经营预算 0 万元，财政专户管理资金 0 万元，其他资金 0 万元，上年预结转 0 万元。

三、部门预算支出预算情况说明

2021 年支出预算 2601.35 万元，较上年增加 586.52 万元，增长 29.11%，主要原因是设备、设施报废更新、信息化项目采购较上年增加。其中：一般公共预算支出 2601.35 万元，政府性基金支出 0 万元，国有资本经营预算 0 万元，财政专户管理资金 0 万元，其他资金 0 万元，上年预结转 0 万元。

四、部门转移支付预算情况

2021 年部门转移支付预算安排 0 万元，无部门转移支付预算。

五、“三公”经费预算情况

2021 年本部门财政拨款安排“三公”经费预算 2.7 万元，较

上年减少 18.3 万元下降 87.14% 主要原因是 2021 年无车辆采购预算，公务用车运行维护费定额标准进行调整。其中：

因公出国（境）经费预算 0 万元，较上年增加 0 万元，增长 0% 主要原因是 0；

公务用车购置及运行费 2.2 万元（公务用车购置费 0 万元，公务用车运行维护费 2.2 万元），较上年减少 0.8 万元下降 26.67%，主要原因是 公务用车运行维护费定额标准进行调整。

公务接待费预算 0.5 万元，较上年增加 0.5 万元，增长 100% 主要原因是 2020 年受新冠肺炎疫情影响未安排公务接待，2021 年结合工作实际，适当安排公务接待费预算。

六、机关运行经费（行政经费）安排情况

机关运行经费（行政经费）是指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。

2021 年，本部门机关运行经费（行政经费）预算安排 0 万元，较上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是本部门为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本部门无机关运行经费。

七、政府采购情况

2021 年本部门政府采购安排 472.68 万元，其中：货物类采购预算 264.84 万元，工程类采购预算 27 万元，服务类采购预算 180.84 万元。

八、国有资产占有使用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额为 412.05 万元。分布构成情况为：房屋 0 平方米，车辆 1 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 244.84 万元，主要是增加购置打印机、台式计算机、普通空调机、LED 显示屏及客评器、自助取号机、中央空调等设备。

九、重点项目预算绩效目标情况

2021 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目名称	2021 年预算（万元）	绩效目标
无	无	无

十、专业名词解释

1. 部门预算：指各部门依据相关法律、法规和政策规定及其行使职能需要，组织所属各单位编制并逐级上报、审核、汇总，经财政部门审核后按程序依法批准的部门综合收支计划。

2. 基本支出：指预算单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而编制的年度基本支出计划，其内容包括人员支出预算、公用支出预算两部分。

3. 项目支出：指预算单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度或跨年度项目支出计划。

4. 区级财政专项资金：指根据《广州市天河区人民政府办公室关于印发天河区区级财政专项资金管理办法的通知》（穗天府办函〔2021〕1 号文）规定，由区级财政安排，为支持我区经济和社会各项事业发展，具有专门用途和绩效目标，需进行二次分

配的一般公共预算资金、政府性基金、国有资本经营预算资金。

5. “三公”经费：指财政资金安排的，用于公务接待、公务用车、因公出国（境）等方面的经费。

6. 会议费：指会议中按规定开支的房租费、伙食补助费以及文件资料的印刷费、会议场地租用费等。

7. 机关运行经费：指为保障行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第四部分 2021 年部门预算报表

表 1

收支总体情况表

部门名称： 广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

收 入		支 出	
收入项目	2021 年预算	支出项目	2021 年预算
一、财政拨款	2601.35	一、社会保障和就业支出	9.36
（一）一般公共预算	2601.35	二、城乡社区支出	129.14
（二）政府性基金预算	0.00	三、自然资源海洋气象等支出	440.37
（三）国有资本经营预算	0.00	四、住房保障支出	2022.48
二、财政专户管理资金	0.00		
三、其他资金	0.00		
（一）事业收入	0.00		
（二）经营收入	0.00		
（三）其他收入	0.00		

收支总体情况表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

收 入		支 出	
收入项目	2021 年预算	支出项目	2021 年预算
本年收入合计	2601.35	本年支出合计	2601.35
四、上级补助收入	0.00	五、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	六、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支总额	0.00	七、结转下年	0.00
七、上年预结转	0.00		
收入总计	2601.35	支出总计	2601.35

注：本表根据本部门实际预算编制情况编列

收入总体情况表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

功能科目 编码单位 编码)	功能科目名称(单位 名称)	总计	本年收入												上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	用事业 基金弥 补收支 总额	上年 预结转
			合计	财政拨款				财政专户拨款			其他资金							
				小计	一般公 共预算	政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算	小计	教育收 费	其他财 政拨款 收入	小计	事业收 入	事业单 位经营 收入	其他收 入				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2200150	事业运行(自然资源 事务)	440.37	440.37	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	2022.48	2022.48	2022.48	2022.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	133.6	133.6	133.6	133.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金(住房改 革支出)	38.4	38.4	38.4	38.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴(住房改革 支出)	95.2	95.2	95.2	95.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1888.88	1888.88	1888.88	1888.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅 支出	1888.88	1888.88	1888.88	1888.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

支出总体情况表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

功能科目编码	功能科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级 支出	结转下年
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	总计	2601.35	583.33	2018.02	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支 出	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退 休	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	129.14	0.00	129.14	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	129.14	0.00	129.14	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务 (城乡社区管理事 务)	129.14	0.00	129.14	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象 等支出	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行(自然资 源事务)	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	2022.48	133.6	1888.88	0.00	0.00	0.00	0.00

支出总体情况表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

功能科目编码	功能科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级 支出	结转下年
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22102	住房改革支出	133.6	133.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金（住房改革支出）	38.4	38.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴（住房改革支出）	95.2	95.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1888.88	0.00	1888.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	1888.88	0.00	1888.88	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

财政拨款收支总体情况表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

收 入		支 出	
收入项目	2021 年预算	支出项目	2021 年预算
一、一般公共预算	2601.35	一、社会保障和就业支出	9.36
二、政府性基金预算	0.00	二、城乡社区支出	129.14
三、国有资本经营预算	0.00	三、自然资源海洋气象等支出	440.37
		四、住房保障支出	2022.48
本年收入合计	2601.35	本年支出合计	2601.35
上年预结转	0.00	结转下年	0.00
收入总计	2601.35	支出总计	2601.35

注：根据本部门实际预算编制情况编制。

非税收入预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编码	单位名称（资金来源）	收入科目	项目名称	非税收入预算				备注
				合计	上缴中央	上缴 省财政专户	本级收入	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	合计			640	0.00	0.00	640	
	其中：一般公共预算	不动产登记费	不动产登记费	640	0.00	0.00	640	
	政府性基金预算			0.00	0.00	0.00	0.00	
	国有资本经营预算			0.00	0.00	0.00	0.00	
	财政专户管理资金			0.00	0.00	0.00	0.00	
020002	广州市天河区房地 产登记交易中心			640	0.00	0.00	640	
	一般公共预算	不动产登记费	不动产登记费	640	0.00	0.00	640	

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

一般公共预算支出预算表（按功能分类科目）

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

功能分类科目		一般公共预算支出				
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出		
				小计	部门 项目支出	财政 专项资金 (本级支出)
1	2	3	4	5	6	7
	合 计	2601.35	583.33	2018.02	2018.02	0.00
208	社会保障和就业支出	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	9.36	9.36	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	129.14	0.00	129.14	129.14	0.00
21201	城乡社区管理事务	129.14	0.00	129.14	129.14	0.00
2120102	一般行政管理事务（城乡 社区管理事务）	129.14	0.00	129.14	129.14	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行（自然资源事 务）	440.37	440.37	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	2022.48	133.6	1888.88	1888.88	0.00
22102	住房改革支出	133.6	133.6	0.00	0.00	0.00

一般公共预算支出预算表（按功能分类科目）

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

功能分类科目		一般公共预算支出				
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出		
				小计	部门 项目支出	财政 专项资金 (本级支出)
1	2	3	4	5	6	7
2210201	住房公积金（住房改革支出）	38.4	38.4	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴（住房改革支出）	95.2	95.2	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1888.88	0.00	1888.88	1888.88	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	1888.88	0.00	1888.88	1888.88	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

政府性基金预算支出情况表

部门名称： 广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

支出功能科目编码	支出功能科目	总计	基本支出	项目支出		
				小计	部门 项目支出	财政 专项资金 (本级支出)
1	2	3	4	5	6	7
	合 计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表根据本部门实际预算编制情况编制

部门预算基本支出预算表

部门名称： 广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编码	支出项目类别(单位名称)	总 计	财政拨款				财政专户管理资金			事业收入资金	经营收入资金	其他资金
			小 计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	小计	当年收入安排	净结余安排			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	合 计	583.33	583.33	583.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	广州市天河区房地产登记交易中心	583.33	583.33	583.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	对个人和家庭的补助	122.92	122.92	122.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	商品和服务支出	65.26	65.26	65.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	工资福利支出	395.15	395.15	395.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表根据本部门实际预算编制情况编制

一般公共预算基本支出情况表（按支出经济分类科目）

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

政府预算经济分类	部门预算经济分类	2021 年预算
	合 计	583.33
[505]对事业单位经常性补助	[301]工资福利支出	395.15
[505]对事业单位经常性补助	[302]商品和服务支出	65.26
[50501]工资福利支出	[30101]基本工资	51.06
[50501]工资福利支出	[30102]津贴补贴	88.57
[50501]工资福利支出	[30107]绩效工资	98.82
[50501]工资福利支出	[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	74
[50501]工资福利支出	[30109]职业年金缴费	32
[50501]工资福利支出	[30112]其他社会保障缴费	0.3
[50501]工资福利支出	[30113]住房公积金	38.4
[50501]工资福利支出	[30199]其他工资福利支出	12
[50502]商品和服务支出	[30201]办公费	5.5
[50502]商品和服务支出	[30206]电费	3.9
[50502]商品和服务支出	[30207]邮电费	4
[50502]商品和服务支出	[30209]物业管理费	11
[50502]商品和服务支出	[30211]差旅费	1
[50502]商品和服务支出	[30213]维修（护）费	2.1

一般公共预算基本支出情况表（按支出经济分类科目）

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

政府预算经济分类	部门预算经济分类	2021 年预算
[50502]商品和服务支出	[30216]培训费	4.8
[50502]商品和服务支出	[30217]公务接待费	0.5
[50502]商品和服务支出	[30228]工会经费	5.8
[50502]商品和服务支出	[30229]福利费	13.7
[50502]商品和服务支出	[30231]公务用车运行维护费	2.2
[50502]商品和服务支出	[30299]其他商品和服务支出	10.76
[509]对个人和家庭的补助	[303]对个人和家庭的补助	122.92
[50901]社会福利和救助	[30309]奖励金	11.36
[50905]离退休费	[30302]退休费	6.64
[50999]其他对个人和家庭补助	[30399]其他对个人和家庭的补助	104.92

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

部门预算项目支出预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编 码	项目名称 (项目类别)	总计	财政拨款				财政专 户管理 资金	事业收 入资金	经营收 入资金	其他资 金	上年预 结转	项目内容	绩效目标	项目主要绩效指标
			合计	一般公 共 预算	政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	合 计	2,018.02	2,018.02	2,018.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
020002	广州市天河区 房地产登记交 易中心	2,018.02	2,018.02	2,018.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
020002	2021 年天河区 不动产登记中 心智慧窗口更 新项目经费	46.95	46.95	46.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 好差评客评器, 2. 自助取号机, 3. LED 显示屏。	提升群众办事的服务 体验感, 增强房地产登 记交易业务服务能力, 优化房地产交易业务 资源配置, 提高服务质 量, 带动相关产业发 展。	
020002	办公设备购置经 费	48.89	48.89	48.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 打印机购置经费, 2. 普通空调购置经 费, 3. 台式计算机购 置经费。	实现不动产登记“一体 化平台”对接信息共 享, 为群众及企业提供 不动产登记业务“一窗 受理”优质高效的报 务。增强房地产登记业 务服务能力, 优化房地 产登记交易业务资源	

部门预算项目支出预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编 码	项目名称 (项目类别)	总计	财政拨款				财政专 户管理 资金	事业收 入资金	经营收 入资金	其他资 金	上年预 结转	项目内容	绩效目标	项目主要绩效指标
			合计	一般公 共 预算	政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
													配置，提高服务质量，带动相关产业发展。	
020002	不动产登记中心 专项经费	1644.04	1644.04	1644.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 不动产登记业务运行经费，2. 业务用房物业管理费，3. 档案扫描装订委托服务费，4. 不动产登记业务法律服务费，5. 不动产登记公证调查核实服务经费。	交易中心对外服务大厅平均每天咨询、受理量达 1000 多宗，接待群众量 1600 多人次。根据国家、省、市优化营商环境相关要求，中心深入贯彻落实对标世行标准，坚持“线下”与“线上”齐头并进，以更多主动服务、精准服务、快速服务，切实提升群众办事体验及满意度。2020 年交易中心进一步压缩不动产登记办理时限，推进“互联网+政务服务”，推出涉税不动产登记业务“一窗办理”工作模式，在推进深化不动产登记改革、优化营商	

部门预算项目支出预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编 码	项目名称 (项目类别)	总计	财政拨款				财政专 户管理 资金	事业收 入资金	经营收 入资金	其他资 金	上年预 结转	项目内容	绩效目标	项目主要绩效指标
			合计	一般公 共 预算	政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
													环境专项行动中取得了实效。	
020002	登记中心办事大厅中央空调工程	149	149	149	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	中央空调安装工程。	通过购置该设备工程项目,提高群众在公共办事场所的舒适度,改善办事大厅营商环境、提升办事舒适度,进一步提高群众的满意度。	
020002	穗财环[2020]13号自然资源事业发展计划经费	129.14	129.14	129.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1、档案扫描装订委托服务费,2.协征契税业务和代征土地出让金业务办公用品、低值易耗品、复印纸、电脑耗材、硒鼓加粉、公示栏、办公设备及系统维护费。	通过实施该项目可以为当群众需要处理产权纠纷、享受相关房产交易税费优惠政策、为解决子女入学入户等问题出具个人名下房产情况或申请贷款等业务查询房产信息时,群众随时到交易登记部门的档案利用窗口查询,节省了时间、路程和精力,非常便民利民。	

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

部门预算转移支付项目预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位 编码	单位名称 (项目名 称)	总计	一般公 共预算	政府 性基 金预 算	国有 资本 经营 预算	其他 资金	上年 预结转	其中：												绩效目标	项目主要绩 效指标
								越秀	海珠	荔湾	天河	白云	黄埔	南沙	花都	番禺	从化	增城	待分 配		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	合 计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-

注：不存在转移支付项目，本表根据本部门实际预算编制情况编制。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
1	2	3	4	5
行政经费	0.00	0.00	0.00	0.00
“三公”经费总额	2.7	2.7	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）费	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护费	2.2	2.2	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	2.2	2.2	0.00	0.00
（三）公务接待费	0.5	0.5	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

政府采购预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位 编码	单位名称（支出项目 名称）	政府采购项目			数量	计量 单位	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	其他资金
		政府采购项目 名称	政府采购品目 名称	政府采购品目 编号				合计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	合 计						472.68	472.68	472.68	0.00	0.00	0.00	0.00
	其中：货物类						264.84	264.84	264.84	0.00	0.00	0.00	0.00
	工程类						27	27	27	0.00	0.00	0.00	0.00
	服务类						180.84	180.84	180.84	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	广州市天河区房地产 登记交易中心						472.68	472.68	472.68	0.00	0.00	0.00	0.00
	基本支出						11	11	11	0.00	0.00	0.00	0.00
	公用支出						11	11	11	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	日常公用经费 (政府采购)	物业管理服务	物业管理服务	C1204	1	年	11	11	11	0.00	0.00	0.00	0.00
	项目支出						461.68	461.68	461.68	0.00	0.00	0.00	0.00
	2021年天河区不动 产登记中心智慧窗口 更新项目经费						46.95	46.95	46.95	0.00	0.00	0.00	0.00

政府采购预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位 编码	单位名称（支出项目 名称）	政府采购项目			数量	计量 单位	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	其他资金
		政府采购项目 名称	政府采购品目 名称	政府采购品目 编号				合计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
020002	2021 年天河区不动 产登记中心智慧窗口 更新项目经费	LED 显示屏及客 评器、取号机智 慧窗口建设窗 口设备更新	其他办公设备	A020299	1	项	46.95	46.95	46.95	0.00	0.00	0.00	0.00
	办公设备购置经费						48.89	48.89	48.89	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	办公设备购置经费	激光打印机	激光打印机	A0201060102	48	台	12	12	12	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	办公设备购置经费	针式打印机	针式打印机	A0201060104	4	台	2.24	2.24	2.24	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	办公设备购置经费	台式计算机	台式计算机	A02010104	45	台	27	27	27	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	办公设备购置经费	空调机	普通空调机	A02061802030 1	9	台	7.65	7.65	7.65	0.00	0.00	0.00	0.00
	不动产登记中心专项 经费						194.04	194.04	194.04	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	不动产登记中心专项 经费	物业管理服务	物业管理服务	C1204	1	年	50.04	50.04	50.04	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	不动产登记中心专项 经费	修缮工程	修缮工程	B08	1	年	27	27	27	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	不动产登记中心专项 经费	其他服务（饭堂 食材配送服务）	其他服务	C99	1	年	100	100	100	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	不动产登记中心专项 经费	法律服务	法律服务	C0801	1	年	15	15	15	0.00	0.00	0.00	0.00

政府采购预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位 编码	单位名称（支出项目 名称）	政府采购项目			数量	计量 单位	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	其他资金
		政府采购项目 名称	政府采购品目 名称	政府采购品目 编号				合计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
020002	不动产登记中心专项 经费	印刷服务	印刷服务	C081401	1	批	2	2	2	0.00	0.00	0.00	0.00
	登记中心办事大厅中 中央空调工程						149	149	149	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	登记中心办事大厅中 中央空调工程	其他货物（中央 空调工程）	其他空气调节 电器	A0206180299	1	项	149	149	149	0.00	0.00	0.00	0.00
	穗财环[2020]13号自 然资源事业发展计划 经费						22.8	22.8	22.8	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	穗财环[2020]13号自 然资源事业发展计划 经费	复印纸	复印纸	A090101	1	年	20	20	20	0.00	0.00	0.00	0.00
020002	穗财环[2020]13号自 然资源事业发展计划 经费	审计服务	审计服务	C0803	1	年	2.8	2.8	2.8	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制

政府购买服务预算表

部门名称：广州市天河区房地产登记交易中心

单位：万元

单位编码	单位名称(支出项目名称)	政府购买服务项目			购买方式	总计	财政拨款				财政专户管理资金	其他资金
		一级目录	二级目录	三级目录			合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	合 计	无	无	无	无	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制