**择 优 项 目 表**

项目名称：天河软件园软件产业集中孵化中心一期改造工程监理招标代理单位 日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 |  项目及权重  子项   分 数单  位 名 称 | 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 合计 |
| 招标代理方案（10分） | 档案管理方案和人员（10分） | 代理服务费（20分） | 项目负责人（10分） | 企业实力(35分) | 招标代理业绩（5） |
| 方案 | 人员 | 招标代理人员架构（9分） | 行业影响力（6分） | 企业管理体系认真 （9分） | 电子化评标系统（6分） | 法律顾问（5分） |
| 1、方案全面、合理，措施具体操作性强的得8—10分；2、方案比较全面、合理，措施具体操作性较强的得5—7分；3、方案一般，措施不具体操作性不强的得0—4分。 | 1、项目档案管理方案符合国家档案管理要求，管理措施完善可行、合理，操作性强，得4—5分；2、项目档案管理方案基本符合国家档案管理要求，管理措施较完善、可行，操作性较好，得2—3分； 3、项目档案管理方案和措施不完善，操作性差，得0—1分。 | 拟投入人员具有市档案专业人员岗位资格培训证书的，得5分，无不得分。（须提供资格培训证书复印件。） | 依据招标代理服务收费标准（计价格[2002] 1980号文）下浮率报价（保留一位小数，最低下浮率为20%） ，以最低报价者得20分，高于最低价报价的，相应扣减得分，每高1%扣1分，不足1%的按1%计算，不倒扣分。 | 具有本科或以上学历并同时具有装配式高级工程师或以上职称得10分： （须提供毕业证书、相关职称证、资格证及本投标单位的社保证明） | 拟投入的人员中具有本科或以上学历并同时具备中级或以上职称人员每配备1名得3分，最多得9分；（须提供毕业证书及职称证书，以上人员同时需提供本投标单位的社保证明） | 为广州市工程招标代理行业协会会员或以上级别单位得3分、广东省招标投标协会会员或以上级别单位得3分，本项满分6分。每少一个证书，减3分；（须提供证明文件复印件。） | 同时具备IS09001质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书，得9分；每少—项认证证书，减3分；（须提供认证证书复印件。） | 具有电子化开评标系统的，得6分，否则不得分。（须提供证明资料复印件，包括但不限于电子评标系统系统截图。） | 聘任律师事务所/法律顾问的，得5分。（以上须提供相关证明文件复印件并加盖投标单位公章，不提供或提供不符合要求的不得分。） | 投标人自2018年1月1日至今在广州公共资源交易中心（广州建设工程交易中心）独立完成的工程类公开招标代理项目（含施工、货物或服务）大于100万元的，每个得1分，最多得5分。 |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注： 1、招标代理业绩的中标价及时间以广州公共资源交易中心(广州建设工程交易中心)及其分部发出的中标通知书显示的中标价及时间为准。

2、拟投入本项目的人员需提供相关证书复印件及本投标单位2020年12月至2021年2月的社保证明。

3、企业获得荣誉的，需提交提供相关证书复印件。

4、为防范恶意低价竞标，报价下浮率低于最高限价20%的视为废标。（最低下浮率为20%）