

# 广州市天河区人民政府办公室文件

穗天府办〔2022〕1号

## 广州市天河区人民政府办公室关于印发 广州国际金融城“十四五”产业 发展规划的通知

各街道办事处，区府直属各单位：

《广州国际金融城“十四五”产业发展规划》已经区政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。实施过程中遇到的问题，请径向区发展改革局反映。



广州市天河区人民政府办公室

2022年1月13日

# 广州国际金融城“十四五”产业发展规划

2022年1月

## 目 录

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 一、发展现状和形势.....                        | 3  |
| (一) 发展现状.....                         | 3  |
| (二) 面临背景与形势.....                      | 5  |
| 二、发展定位和目标.....                        | 7  |
| (一) 指导思想.....                         | 7  |
| (二) 发展原则.....                         | 8  |
| (三) 发展定位.....                         | 9  |
| (四) 发展目标.....                         | 11 |
| 三、构建“一核一芯三翼”产业体系，打造发展新增长极.....        | 13 |
| (一) 巩固金融业核心地位，形成“总部+特色”金融发展格局.....    | 14 |
| (二) 立足新一代信息技术产业基础，加快实现数字经济核心技术突破..... | 19 |
| (三) 推动现代商贸业转型升级，以高端化数字化催生产业发展新动能..... | 21 |
| (四) 促进高端专业服务业数字化转型，打造品牌特色专业楼宇.....    | 26 |
| (五) 加速新业态新模式发展，全方位多样化培育发展新兴产业.....    | 27 |
| 四、加速城区数字化转型，打造数字技术应用标杆引领.....         | 30 |
| (一) 强化新型基础设施建设，形成数字城市底座支撑.....        | 30 |
| (二) 优化完善数字技术应用环境，培育数字经济新生态.....       | 32 |
| (三) 塑造数字化治理范式，提升管理智慧化水平.....          | 33 |
| (四) 发挥数字经济风向标作用，引领带动整体发展.....         | 35 |
| 五、推进产城融合发展，打造宜商宜业宜居宜游典范.....          | 35 |

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| (一) 有序推进开发建设,提升区域发展空间承载力.....    | 36 |
| (二) 健全招商引智机制,打造产业人才集聚新高地.....    | 37 |
| (三) 打造现代化国际化营商环境,有效激发产业发展活力..... | 38 |
| (四) 坚持以人为本绿色发展,促进人文经济融合发展.....   | 39 |
| 六、保障措施.....                      | 40 |
| (一) 加强组织实施.....                  | 40 |
| (二) 加强运行监测.....                  | 40 |
| (三) 加强宣传推广.....                  | 41 |

## 前 言

《广州市国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》和《广州市天河区国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》提出，广州国际金融城作为广州市做强人工智能与数字经济引擎的重大平台之一，要着力建设成为粤港澳大湾区金融合作示范区、金融科技先行示范区、人工智能与数字经济产业融合发展区，打造成为广州以数字经济引领高质量发展的重大平台和新引擎。根据省、市、区印发实施的《广州人工智能与数字经济试验区建设总体方案》《广州人工智能与数字经济试验区产业导则》《天河区推进广州人工智能与数字经济试验区建设的实施方案》，广州国际金融城要进一步发挥金融、贸易等现代服务业资源优势和新一代信息技术赋能作用，大力推动数字金融、数字贸易、数字创意以及各种消费新业态、新模式发展，推动现代服务业出新出彩。

结合国家的产业发展战略导向，省、市、区关于广州国际金融城的发展要求，坚持以人民为中心的发展思想，践行人民城市人民建，人民城市为人民的理念，尊重城市发展规律，围绕建设宜居、绿色、韧性、智慧、人文城市，深入推进产城融合发展，全方位提升广州国际金融城片区的资源配置能力和高端人才吸引力，编制形成了《广州国际金融城“十四五”产业发展规划》。

## 一、发展现状和形势

### （一）发展现状

#### 1. 发展基础与条件

##### （1）地理区位条件优越

广州国际金融城位于广州市天河区东南部，是广州市和天河区的重大发展平台之一，也是广深港澳科技创新走廊、广州沿江经济带、广州科技创新轴的交汇点，区位条件十分优越，具备集聚产业和创新要素资源、辐射和服务周边乃至湾区产业升级的条件。对外交通网络完善，华南快速、科韵路、东环高速连通南北，临江大道、花城大道、黄埔大道横贯东西，地铁站点800米范围覆盖率达到90%，规划交通设施全部落地后，可实现“10/20/60”城市外联，即10分钟到达广州南站，20分钟到达白云国际机场，60分钟到达珠三角主要城市。南联琶洲互联网集聚区、西接珠江新城、东通黄埔临港经济区、北引天河智慧城。

##### （2）产业发展资源集群集聚

近年来区域产业承载空间持续释放，目前在建甲级写字楼25栋，建筑面积约240万平方米。产业导入不断推进，起步区已成功引进12家金融机构；东区现已成功引入一批金融、科技领域龙头企业；北区数字创意产业加速发展，羊城创意产业园成为国家文化产业示范基地和广东国家音乐创意产业基地，已集聚120多家信息科技、文化传媒企业；西区正加快推进中国人工智

能（广州）产业园、广州 T.I.T 智慧园等园区建设。片区现有规模以上企业 287 户，其中人工智能与数字经济产业链重点企业 21 户。2020 年片区软件和信息技术服务业营收超 170 亿元，高新技术企业数量达 34 家，技术合同成交额近 10 亿元。

### （3）产城融合发展潜力突出

广州国际金融城常住人口约 14 万人，周边生产生活配套完善，目前已集聚了大量居住、教育、医疗、商业配套资源，拥有多个已建在建住宅小区、广州市第一一三中学等多所优质学校、中山六院等三甲医院以及多个社区卫生服务中心，并已落成多个商业载体。公共交通便利，拥有地铁 4 号线、5 号线，在建地铁 11 号线、13 号线和广佛环线城际铁路，正在施工的金融城站综合交通枢纽将汇聚城际、地铁、公交车站、集散大厅、值机大厅及停车场，实现多种交通设施之间短距离换乘。滨水生态特色突出，南临珠江，棠下涌、车陂涌等多条河涌经此汇入珠江，具备打造世界一流滨水发展区潜力。

## 2. 存在问题与不足

与其他先进地区相比，广州国际金融城产业发展仍存在一些突出问题，主要表现在：一是金融发展规模和龙头企业影响力需进一步提升，目前起步区、东区仍处于开发建设和招商引资阶段，高能级金融机构总部集聚度还不够，金融机构业务创新能力和区域竞争力还不强，金融产品丰富度不足，需进一步提升金融资源配置功能。二是数字融合发展局面尚未完全形成，数字技术与产

业融合发展程度不够，金融产品创新、智慧商圈、区块链应用等数字经济解决方案输出和应用场景落地有待拓展；数字新基建和智慧城市建设有待加快，5G全覆盖和智慧交通、智慧政务等数字化治理需提升；数字应用场景有待进一步丰富和开放。三是产业空间和基础设施配套建设需进一步提速，起步区、东区面临基础配套设施尚未成型，西区、北区城市更新周期较长，现有空间难以承载高标准、高层次产业形态，主干路网、交通枢纽、过江隧道、商务商业、文体娱乐等配套设施建设须加快推进。四是生活生态环境有待优化，公共服务配套与城市快速发展尚不匹配，珠江岸线、岭南水乡风情等方面的挖掘和营造有待提升。

## （二）面临背景与形势

### 1. 区域合作共进迎来新的发展机遇

粤港澳大湾区建设深入推进，广东举全省之力支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区、推动广州实现老城市新活力，打造“双核联动、比翼双飞”的全省发展核心引擎，并着力推动大湾区主要城市间产业协同和互联互通，促进深度融合发展。随着“双区”建设、“双城”联动的发展效应不断释放，将为广州国际金融中心带来重大历史发展机遇，有利于围绕金融、文化创意、现代商贸、科技创新等重点领域，加速高水平开放创新发展，汇聚高端要素资源。

### 2. 广州金融业发展迎来新的历史使命

2021年3月，市推进粤港澳大湾区建设领导小组印发《广



州市关于推进共建粤港澳大湾区国际金融枢纽的实施意见》，提出将广州打造为粤港澳大湾区国际金融枢纽的核心引擎。《广州市金融发展“十四五”规划》提出聚焦大湾区资产管理中心、绿色金融创新中心、数字金融科创中心、科技金融创新中心、跨境投融资服务中心、金融要素区域交易中心，增强金融资源配置能力，支撑粤港澳大湾区国际金融枢纽核心引擎建设，并提出依托广州国际金融城打造粤港澳金融合作示范区，发展金融科技，争取自贸试验区政策复制推广。广州国际金融城借助省、市金融重大发展战略落地契机，加快集聚一批高能级金融机构，创新金融产业和金融监管模式，将能加快成为广州乃至粤港澳大湾区金融业创新发展集聚区。

### 3. 数字经济发展开启新篇章

当前，人类全面进入数字经济时代。数字产业化、产业数字化、数据价值化日益受到重视，2020年我国数字经济增加值规模已突破40万亿元，占GDP比重接近40%。广州市全力做强人工智能与数字经济，推进广州人工智能与数字经济试验区建设，通过构建与数字经济、人工智能发展相适应的政策体系和制度环境，建成一批国内领先的人工智能开放创新平台和成果应用转化基地，取得一批具有国际影响的原创性技术成果，实现人工智能和数字经济产业集聚发展。广州国际金融城作为广州人工智能与数字经济试验区的重要组成部分，将促进数字经济治理体制机制探索创新，在数字金融、数字贸易、数字文化等领域加快突破，

形成区域发展新优势。

#### 4. 产城深度融合成为城市发展新趋势

党的十九届五中全会明确提出实施城市更新行动，将有力推动城市结构调整优化和品质提升，转变城市开发建设方式，全面提升城市发展质量，不断满足人民群众日益增长的美好生活需要，促进经济社会持续健康发展。同时，碳达峰、碳减排已成为全球转型升级新趋势，绿色低碳发展成为城市发展的根本遵循之一。习近平总书记在视察广东时，要求广州实现老城市新活力、“四个出新出彩”，广州将在更高起点、更高层次、更高目标上推进改革开放。国家战略安排和省、市工作部署，将有力促进广州国际金融城全面提升城市治理体系现代化水平，成为广州加快实现老城市新活力、“四个出新出彩”的排头兵。

## 二、发展定位和目标

### （一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神，深入贯彻习近平生态文明思想和习近平总书记关于城市工作的重要论述精神、视察广东重要讲话精神以及对广州提出的实现老城市新活力、“四个出新出彩”的重要指示精神，按照省、市关于推进广州人工智能与数字经济试验区建设的工作部署以及市第十

二次党代会、区委九届十五次全会、区委九届十六次全会和区第十次党代会的工作要求，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，突出金融核心地位，强化数字和金融赋能实体经济发展，加强战略性新兴产业谋划部署，推动高端要素集聚，探索数字经济治理体制机制创新，科学有序实施城市更新，全面提升城市治理体系现代化水平，筑牢绿色生态屏障，推动绿色低碳循环发展，在加快推动广州实现老城市新活力、“四个出新出彩”中展现天河担当、体现天河力量、实现天河作为，成为产城深度融合发展典范。

## （二）发展原则

——坚持党的全面领导。把加强党的全面领导贯穿于广州国际金融城建设的全过程，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。坚持和完善党领导经济社会发展的体制机制，不断提高贯彻新发展理念、构建新发展格局的能力和水平，完善“令行禁止、有呼必应”党建引领基层共建共治共享社会治理格局，为实现高质量发展提供根本保证。

——坚持以人民为中心。坚持人民主体地位，坚持共同富裕方向，激发人民创新创业创造的伟力、共建共治共享的动力，维护社会公平正义，增进民生福祉，不断实现人民对美好生活的向往。坚持人民城市人民建、人民城市为人民，围绕建设宜居、绿色、韧性、智慧、人文城市，建立城市开发建设制度机制，更多

采用微改造的“绣花”功夫，科学有序实施城市更新行动，完善城市生态系统，加强历史文化保护传承。

——坚持新发展理念。把新发展理念贯穿发展全过程和各领域，服务构建新发展格局，在提升创新驱动力、产业竞争力、平台支撑力上下功夫，在推动物质文明与精神文明协调发展上下功夫，加快实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。做好碳达峰碳中和工作，以经济社会发展全面绿色转型为引领，以能源绿色低碳发展是关键，促进经济效益、社会效益和生态效益协同提升，推动产城融合发展。

——坚持深化改革开放。以更大魄力在更高起点上推进改革开放，加强治理体系和治理能力现代化建设，强化制度创新，破除制约高质量发展、高品质生活的体制机制障碍，强化有利于提高资源配置效率、有利于调动全社会积极性的重大改革开放举措，持续增强发展动力和活力。加强开放合作，参与国际分工，推动粤港澳大湾区合作，强化与港澳的制度对接及市场互联互通，共同构建开放共享的发展新格局。

——坚持系统观念。加强前瞻性思考、全局性谋划、战略性布局、整体性推进，强化一盘棋意识，发挥好各方力量，办好发展安全两件大事，着力扬优势追劣势、优强项弥弱项、锻长板补短板，防范化解重大风险挑战，实现发展质量、结构、规模、速度、效益、安全相统一。

### （三）发展定位

聚焦“两区一中心”建设，将广州国际金融城打造成产业耦合共生、产城融合共促的智慧城、生态城和理想城。

——国际化综合金融中心。聚焦综合功能集聚，突出金融服务实体经济能力尤其是服务珠三角实体经济转型升级能力建设，着力打造粤港澳金融合作示范区，发展供应链金融、科技金融、绿色金融、跨境资产管理、财富管理等特色金融，依托广州期货交易所建设，培育发展优质的期货经营机构、风险管理机构，健全期货相关产业链。推进金融科技先行示范区建设，大力发展金融科技、数字金融等金融新业态，联动天河中央商务区，适度错位、协同发展，打造国际化综合金融中心。

——数字经济融合创新引领区。做大做强以数字技术为核心的新一代信息技术产业，推动数字型、科技型总部集聚，联动天河智慧城、科韵路软件集聚区，共同打造数字技术产业化集聚区。通过“数字+”赋能金融、商贸、文化、高端专业服务业等，促进形成产业发展新优势，加快形成数字技术赋能产业发展、产业发展助推数字技术应用的良性互促格局。加快新型数字基础设施建设，促进数字技术在政务、交通、公共服务、生态环保等领域的应用，构建智慧城市数字空间，提升城市精细化治理水平，打造数字经济融合创新引领区。

——珠江滨水活力示范区。充分发挥南临珠江、河涌密布优势，注重传统岭南文化保护与传承，促进传统历史文化与现代城市建设有机融合、相得益彰，打造岭南风情滨水绿地、街区。加

大生态修复和绿色空间建设力度，打造绿色建筑和低碳楼宇。加强营商环境优化行动和人才管理改革试验，为人才集聚创造高端优质的生产生活环境。构建多元复合功能的地上地下综合体，依托数字技术场景应用加快催生新业态新模式，打造以宜商、宜业、宜居、宜游为内涵的滨水活力典范区。

#### （四）发展目标

到 2025 年，广州国际金融城综合实力大幅跃升，产业和人才集聚水平持续提升，金融业支撑引领能力凸显，数字经济成为经济高质量发展的重要推动力，新型智慧城市建设取得良好成效，城市功能品质显著提升，产业发展与城市发展相互依托、相互促进，成为全市乃至粤港澳大湾区产城融合发展典范。

产业引领能力持续增强。力争地区生产总值达 700 亿元，现代服务业增加值占 GDP 比重达 75%，基本形成金融业、新一代信息技术、现代商贸业、高端专业服务产业、新兴产业“一核一芯三翼”现代产业体系，“数字+”赋能效应凸显，形成与其他产业互促发展格局。金融业核心地位突出，增加值达 250 亿元，占 GDP 比重约 1/3；软件和信息技术服务业持续壮大，营业收入规模超 300 亿元，文化产业、商贸业和高端专业服务业加速发展，增加值分别达 100 亿元、80 亿元和 50 亿元。经济发展效益进一步提升，新增四上企业 300 家，新增税收超亿元楼宇达 8—10 栋。

新型基础设施加速完善。5G、云计算、大数据、物联网、人工智能、新能源充电桩等区域信息基础设施持续完善，数字技

术与城市场景深度融合，智慧应用场景不断丰富，城区智慧化精细化治理水平显著提升，数字楼宇、地上地下商业空间建设深入推进，商业化应用场景加速落地，形成 5—10 个数字技术应用场景典型案例。

城市功能品质不断提升。区域内联外通的交通体系基本建成，教育、医疗服务水平有效提升，生活居住配套、公共环境配套全面优化，世界级滨水休闲生态和商业品质雏形初现，基本建成宜商宜业宜居宜游的现代化城区，实现产业集聚与城市建设的有机结合，吸引常住人口达 18 万人，就业人口超 40 万人。

表 1 广州国际金融城“十四五”产业发展规划主要目标指标表

| 序号 | 指标               | 单位 | 2025 年 | 指标属性 |
|----|------------------|----|--------|------|
| 1  | 地区生产总值           | 亿元 | 700    | 预期性  |
| 2  | 现代服务业增加值占 GDP 比重 | %  | 75     | 预期性  |
| 3  | 金融业增加值           | 亿元 | 250    | 预期性  |
| 4  | 软件和信息技术服务业营业收入规模 | 亿元 | 300    | 预期性  |
| 5  | 商贸业增加值           | 亿元 | 80     | 预期性  |
| 6  | 高端专业服务业增加值       | 亿元 | 50     | 预期性  |
| 7  | 文化产业增加值          | 亿元 | 100    | 预期性  |
| 8  | 新增“四上”企业         | 家  | 300    | 预期性  |
| 9  | 新增税收超亿元楼宇        | 栋  | 8—10   | 预期性  |
| 10 | 数字技术应用场景典型案例     | 个  | 5—10   | 预期性  |

| 序号 | 指标   | 单位 | 2025年 | 指标属性 |
|----|------|----|-------|------|
| 11 | 常住人口 | 万人 | 18    | 预期性  |
| 12 | 就业人口 | 万人 | 40    | 预期性  |

### 三、构建“一核一芯三翼”产业体系，打造发展新增长极

根据国家、省、市战略导向，结合产业发展趋势以及天河区发展基础和资源，广州国际金融城将以金融业为发展核心，以新一代信息技术为推动产业数字化发展内芯，以现代商贸、高端专业服务业、新兴产业作为“数字+”赋能的重点产业，打造“一核一芯三翼”产业体系。

#### 专栏1 广州国际金融城产业空间布局

基于“延续性、集聚性、联动性”的空间布局思路，以“各有侧重、内外协同”为原则，按照起步区、东区、北区、西区四个区安排片区产业空间布局。

**起步区：**综合金融总部集聚区。以金融业为主导，其他业态总部融合发展，重点发展金融、商贸、商务服务业、总部经济和特色商业配套，力促形成金融领域重大资源配置中心，引领和赋能金融城产业发展。

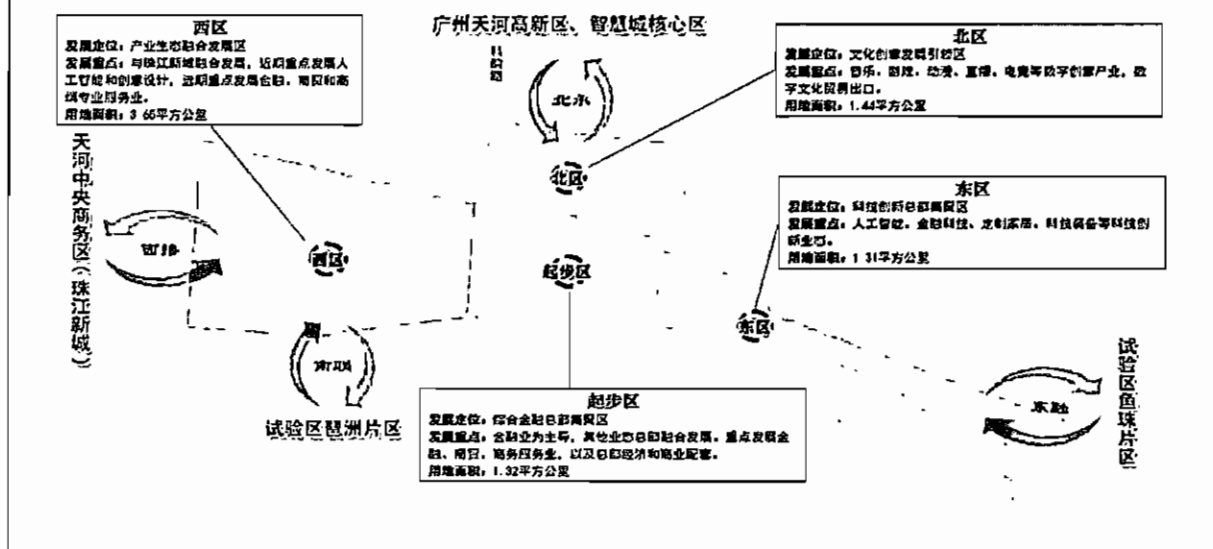
**东区：**科技创新总部集聚区。重点发展人工智能、金融科技、定制家居、科技装备等科技创新业态。以总部办公及配套功能为主，包括科技创新总部组团、车陂安置综合组团、公共设施配套组团、综合商业办公组团四个功能组团。

**北区：**文化创意发展引领区。重点布局“数字+”文化，推动音乐、游戏、动漫、直播、电竞等数字创意产业集聚发展，依托国家文化出口基地，推动数字文化贸易出口，



中远期承接天河智慧城及科韵路软件业集聚区高端高质高新的新一代信息技术产业发展。

**西区：** 产业生态融合发展区。着重发挥珠江新城与起步区之间的桥梁链接作用，近期重点发展人工智能和创意设计，远期重点发展金融、商贸和高端专业服务业，打造金融城西部核心。



### (一) 巩固金融业核心地位，形成“总部+特色”金融发展格局

充分发挥区内金融业高度集聚优势，推动金融业多元化综合发展。着力打造具有影响力的行业品牌，重点引进国际国内高端法人金融机构，发展总部经济，打造高能级金融集聚区，提升品牌影响力和辐射带动力。突出区域特色，增强金融对科技创新和实体经济的服务能力，以供应链金融、文化金融、绿色金融、科技金融等赋能贸易、文创、环保等产业发展，建设以跨境理财、

风险管理和风险投资为特色的“产业+金融”复合驱动型资产管理中心。以“数字+”金融为特色品牌，全面拓展金融科技业务，建设广东数字金融创新产业园，打造具有国际影响力的金融科技先行示范区。

——着力提升持牌金融机构能级。全面支持广州期货交易所建设，充分发挥广州期货交易所核心聚集作用，引导期货机构、期货产品产业、金融科技企业等期货交易和资产配置相关金融机构集聚，推出创新型期货产品，打造风险管理和价格发现中心。支持广州市金融业“链主企业”广州金控集团加快申请金融牌照，大力拓展金融业务布局，以并购或申请的方式获得公募基金、保险和个人征信牌照，支持万联证券上市。大力引进银行、证券、保险、期货、信托、基金等领域法人金融机构，加快推动广发银行、广州银行、农业银行、中国人保、中国人寿等已落户项目建设，抢抓取消证券公司、证券投资基金管理公司、期货公司、寿险公司外资股比限制机遇，加快引入一批外资独资公募基金、外资独资或控股券商、外资独资理财公司。

## 专栏2 支持广州期货交易所建设

打造期货产业链，助力广东建立完整证券市场体系，培育新型金融机构和金融中介服务中介机构，吸引国际国内金融人才，集聚大量新生资金，促进产业发展与经济增长。

一是大力推动广州期货交易所项目建设，打造具有大湾区带动作用的战略性平台。二是积极引进各类期货、基金公司中介机构，吸引期货交易和资产配置相关的金融机构落户，培育一批法人治理完善、经营规范的期货市场交易主体。三是打造风险管理中心，引导各类市场主体利用期货市场进行大宗商品套期保值和开展风险管理。四是形成国际化的标准体系，推动产业升级和技术进步，吸引国际投资者参与，提升对产业的影响力和话语权。五是积极发展绿色金融，探索推出服务绿色发展、粤港澳大湾区及一带一路建设的期货品种。

——大力发展跨境资产管理。着力打造粤港澳大湾区跨境理财和资产管理中心，推进资产管理特色楼宇培育，加快资产管理机构集聚，积极推动“跨境理财通”“债券通”“保险通”落地，发展多层次财富管理业务。推动港澳金融机构设立境内法人总部，支持各类资管专业子公司、私人银行、家族信托等落地发展，同时充分发挥各类存量金融机构作用，做大做强资管业务。利用“数字+”金融场景应用优势，开展高端私人理财和定制化资产管理服务，大力发展期货产业链和风险管理业务，打造理财和资产管理机构聚集区。以广州金融科技监管创新试点为契机，积极争取将片区内各类金融机构纳入粤港澳大湾区跨境金融监管沙盒建设试点，探索跨境投融资业务创新，支持机构加强投资者分析、资

产配置、风险计量方面的研发创新，开展智能投研、大数据投资业务。

### 专栏3 粤港澳资产管理产品创新与试点

积极争取境内外特别是港澳银行、证券、保险、基金、信托、期货等金融机构及其资管专业子公司、理财、科技公司（子公司）、中外合资理财公司落户金融城。以金融城为试点，鼓励金融机构针对大湾区居民和企业需求开展跨境资产管理、财富管理业务和产品创新，支持私人银行、家族信托等业务发展。鼓励金融机构依托港澳金融市场积极开发房地产信托投资基金（REITs）等创新金融产品，深化外商投资股权投资类企业（QFGP）试点，争取在金融城开展合格境内投资者境外投资（QDIE）试点，推进大湾区跨境资产管理业务发展。

——推动金融科技产业集聚发展。依托广发银行、广州银行、农业银行、中国人保、中国人寿、万联证券等企业，以及工商银行软件开发中心、银联支付等重要金融科技研发平台，大力发展数字银行、智能保险、智能投顾，打造“数字+”金融生态链。支持金融机构在安全合规的前提下，加强基础性、前瞻性新技术研发和应用，与数字技术企业合作，基于机器学习、计算机视觉、自然语言处理、知识图谱等技术，加快金融科技在资产管理、授信融资、产品设计、核保理赔、客户服务、精准营销、身份识别、风险防控等领域的应用，推动金融服务向主动化、个性化、智慧化发展。积极争取数字人民币试点落地，探索在吃、住、行、游等各领域应用示范。积极争取广东数字金融创新产业园在广州国际金融城挂牌落户。支持监管机构运用科技手段强化金融风险防

控工作，强化实时数据集成、关键信息披露、风险主动鉴别、预警核查处置、监督考核评价等数字化监管功能。

——构建供应链金融服务新模式。支持广金征信等金融科技企业利用大数据、区块链等先进技术，整合物流、资金链、信息流等数据信息，推动产业和金融深度结合，构建供应链金融服务新模式。引进和培育供应链金融龙头企业，提升供应链金融的整体把控能力，拓展信贷、保理、期货等供应链金融相关业务，重点发展应收账款质押融资、未来货权融资、融通仓融资等供应链金融模式。引进大数据和信用科技龙头领军企业，积极完善企业征信体系，加强供应链金融数据整合，鼓励银行保险机构加强对供应链上下游小微企业、民营企业的金融支持，提高金融服务的覆盖面、可得性和便利性，降低中小企业融资门槛，探索解决中小企业融资难问题，提升金融服务实体经济能力。争取供应链金融创新合规实验室落地，开展供应链金融沙盒监管建设试点，推动供应链金融创新发展。

——探索发展绿色金融。服务碳中和、碳达峰目标，大力发展绿色金融。依托广州期货交易所，加强绿色金融产品创新力度，支持碳基金、碳债券、碳保险、碳信托等金融创新，鼓励社会资本成立各类绿色产业基金和市场化运作的绿色产业担保基金，为绿色项目提供资金支持和担保。探索银投联动服务绿色融资，开展银保联动贷款、节能环保企业股权化直投业务等创新，进一步推进碳排放权及其他环境权益交易，支持碳排放权抵质押贷款、

基于林业碳汇的生态补偿等碳金融业务创新。探索建立粤港澳大湾区绿色金融合作平台，支持片区内金融机构与港澳同业开展绿色金融合作与跨境金融业务，鼓励区内企业赴港澳发行绿色债券。

——培育发展文化金融。引进培育一批服务文化产业的金融机构，用好粤港澳大湾区文化产业投资基金，加强文化产业银行信贷、文化产业债券、文化企业上市融资、股权融资、文化产业保险等金融产品服务，在电影、动漫游戏、艺术品、传媒产业、创意设计等领域推动一批文化领军企业上市、挂牌。发挥数字化征信、知识产权基础优势，着重推进文化企业信用评级体系、融资风险补偿体系、文化创业投资扶持体系、文化资产定价流转体系建设，探索建立科学合理的文化产业无形资产评价机制和信用评级制度，实现版权、著作权、收益权、销售合同、设计创意及个性化服务等无形资产的有效质押。

**（二）立足新一代信息技术产业基础，加快实现数字经济核心技术突破**

立足天河区现有产业发展基础，基于产业数字化发展的技术需求，聚焦人工智能、区块链、大数据和云计算等数字核心技术研发，大力推动各类数字技术实现技术突破，为推动数字技术与实体经济深度融合发展提供支撑。

——人工智能。加快推进中国人工智能（广州）产业园等重点园区建设，以应用示范项目和优势产业为牵引，吸引人工智能

领军企业成立合资公司和联合实验室，强化人工智能基础软件与算法研发，开展机器学习、知识图谱、自然语言处理、人机交互、计算机视觉、生物特征识别等关键技术研发，全力推动人工智能、智能网联汽车等新兴产业集聚发展。联动广州（国际）科技成果转化天河基地，推动技术创新和成果转移转化。对接区内企业国产化替代需求，吸引集成电路设计、分布式数据库、超融合等人工智能基础层企业在广州国际金融城落户发展，支持“鲲鹏+昇腾”生态创新中心等人工智能芯片设计平台研发 FPGA、ASIC、类脑芯片等。

#### 专栏 4 中国人工智能（广州）产业园建设

依托广州无线电集团等企业在人工智能领域的沉淀和积累，聚焦人工智能创新应用，开展机器学习、知识图谱、自然语言处理、人机交互、计算机视觉、生物特征识别等关键技术研发创新，重点围绕人工智能基础设施、人工智能开放创新平台、人工智能创新应用示范，面向智慧城市、自动驾驶、智能机器人、智能制造和服务、智慧园区建设等领域，供给一批应用示范解决方案、转化一批人工智能创新成果、服务一批实体经济企业、孵化一批行业应用型人工智能创新企业，把中国人工智能（广州）产业园建设成为金融城片区链接全球资本链、园区链、产业链、创新链的核心节点之一。

——区块链。围绕金融、贸易等领域需求，加快发展共识算法、加密码学、智能合约、预言机技术、跨链技术、可信隐私计算技术等，开展公有链、联盟链、私有链等核心技术攻关；推动区块链与人工智能、大数据、工业互联网、物联网、5G 等前

沿信息技术深度融合。积极争取区块链技术在实体经济、社会治理、民生服务、金融科技等领域的创新试点，推动发展“区块链+贸易金融”“区块链+风控管理”“区块链+跨境金融”等领域发展。

——大数据和云计算。适度超前布局智能基础设施，建设宽带、融合、安全、泛在的通信网络和智能多源感知体系，打造片区级汇聚 5G、MEC 边缘云、云计算、云边协同、AI 技术等边缘计算节点。积极争取广州市数据中心用能指标支持，吸引云计算龙头建设 AI PaaS 平台，依托天河区优势软件产业，发展私有云/混合云服务商、云管理平台服务商、云原生技术服务商、SaaS 应用服务商等。推进数据分析及可视化、数据交易、数据安全等领域数据服务业发展，发展与重点行业领域业务流程及数据应用需求深度融合的大数据解决方案，提升数据综合服务能力，重点推动金融、文化、贸易、教育、医疗、交通等领域大数据应用。

（三）推动现代商贸业转型升级，以高端化数字化催生产业发展新动能

推动商贸业数字化、高端化发展，以地上岭南风情街、地下百万级商业空间综合体为抓手，积极探索新业态新模式，建设新型智能商圈。抓住广州市“定制之都”契机，建设新品发布中心、智慧家居体验中心，打造定制家居产业集聚区。加快信息技术服务、数字内容、服务外包数字化进程，与中国（广东）自由贸易试验区联动发展，打造链接国际国内两个市场的数字服务贸易枢



纽节点。

——推动商圈高端化数字化发展。紧抓广州市打造“5+2+4”国际知名商圈体系<sup>1</sup>机遇，引领“金融城—黄埔湾商圈”发展，高起点打造涵盖文化旅游、购物餐饮、休闲娱乐、创新体验等功能于一体的大湾区商业中心标杆、世界级商业中心典范。大力发展定制消费、文化艺术消费等新业态，以及连锁经营、品牌专营等现代商业模式，建设移动支付数字商圈，协同“天河路—珠江新城商圈”构建商旅文体融合发展格局，打造广州市城市商圈消费核心。着力打造起步区全球主题地下街区，延伸地上商业体系，建设集高端商品展示、私人保险柜、购物、旅游等为一体的地下步行街系统，探索建设电竞、影视作品展示、动漫主题活动等主题地下走廊。着力推进世界品牌岭南风情街建设，打造高端商业区、亲子乐园区、品牌旗舰区、文化会议区等现代商业场景，建设智慧喷泉、智能长椅、互动式照明、虚拟花园、数字地板等应用场景，提升商圈科技吸引力和人文创新体验。支持商贸企业合法合规应用数字技术，获取人流、商流、资金流等基础数据，实现线下实体交易信息数据化，优化产品策略和销售策略。加快推进金融城高端商业综合体项目建设，采用国际高标准，打造融合商业、五星级酒店、艺术中心、顶级公寓、超甲级写字楼等业态的世界级创新型城市商业综合体，加速人气集聚和商业配套完

<sup>1</sup> 《广州市加快培育建设国际消费中心城市实施方案》提出构建“5+2+4”的国际知名商圈体系，其中“5”指做强做大和培育天河路—珠江新城、长隆—万博、金融城—黄埔湾、白鹅潭、广州塔—琶洲5个世界级地标商圈。

善。开展沉浸式数字文化应用，引导和支持 VR、AR、5G+4K/8K 超高清等技术应用，在商场、江边、步行街推出一批沉浸式娱乐体验馆和沉浸式演艺项目。

#### 专栏 5 打造移动支付数字商圈标杆

依托广州国际金融城地上、地下商业空间，推动 5G、大数据、人工智能、区块链等信息技术在消费服务领域的应用，支持购物中心、商场利用物联网、大数据、人工智能等优化消费场景、提升消费体验。支持智慧、跨界、无人、免税等新业态、新模式发展，推进大型实体商贸零售企业在片区内设立智能化、场景化、体验式门店，大力发展无人便利店、超市智能购物车、新型售卖机等，探索设立市内免税店，争取试点离境退税即买即退。争取数字人民币在金融城片区封闭试点运营，推动数字人民币终端设备铺设，加强数字人民币线上线下场景应用落地示范和移动应用创新，全面融入居民生活与日常需求。

——加快发展智慧定制家居。依托定制家居龙头企业，培育定制家居服务“链主”企业，加大产业链招商力度，打造集研发设计、展示体验、文化艺术、销售管理于一体的规模化定制家居企业总部集聚区。支持龙头企业、协会商会积极主导和参与“广州定制”标准研制工作，建立面向中小企业的公共服务平台，为企业提供创意设计、检验检测、知识产权保护、人才培养等应用支持和技术支撑。积极引导金融城高端家居卖场扩大经营业态，支持建设新品发布中心、智慧家居体验中心，拓展“人工智能+数字经济”应用新场景，集中展示优秀示范项目和解决方案，加强定制家居品牌推广。

——建立数字内容服务贸易优势。推动数字文化走出去，依托国家文化出口基地、国家数字服务出口基地，大力支持游戏、动漫、音乐、文学等领域培育一批具有国际竞争力的文化 IP，积极拓展东南亚、日韩和欧美市场。支持代理发行商为企业提供海外数字营销解决方案，助推文创企业出海。积极争取企业境外投资备案审批核准便利化等先行先试政策，加速企业国际化发展进程。利用天河区知识产权服务机构聚集优势，探索建立基于云端一站式数字版权管理平台，保障出海内容的竞争力和原创力。积极争取允许出口商在境外电商平台销售款项以人民币跨境结算试点。

#### 专栏 6 全力助推文创企业出海

依托天河区文化创意产业协会，积极协调专业服务资源，提供相关服务，助力中小微文创企业开拓国际市场。

**版权服务。**发挥天河区知识产权服务机构聚集优势，建立基于云端一站式数字版权管理平台，实现数字产品登记、评估、许可、转让、维权等全生命周期服务，提供电子签约、在线赋强、电子存证等知识产权保护。

**专业服务。**联动法律、金融、翻译等专业服务机构，帮助企业规避法律风险，提供信用、保险、翻译等相关服务，降低企业出海成本。

**行业研究。**积极跟进掌握最新行业数据和国际动态，进行国别研究和细分领域研究，引导和推动企业建立科学发展策略和可持续出海规划。

——加强软件和信息技术服务出口。发挥天河区软件开发、卫星导航服务、云服务、通讯服务等产业优势，继续巩固扩大应

用软件出口，积极拓展系统软件和支撑软件出口，重点加强人工智能、大数据分析、区块链技术、工业软件、公有云服务等数字服务贸易发展。定期组织优质企业参加境内外服务贸易展洽会，支持企业在境外进行版权登记、商标注册、专利申请等国际通行的资质认证。依托广州市服务贸易与服务外包公共服务平台，集聚企业展示、海外推介、信息共享、项目对接、版权服务、金融服务等功能，助力信息技术服务企业走出去。

#### 专栏7 推动国际服务外包，促进 ICT 服务出口

以广州市加快建设服务外包示范城市为契机，加快服务外包向高技术、高附加值、高品质、高效益转型升级，促进离岸外包和在岸外包协调发展。

促进信息技术离岸外包高端化发展。鼓励软件与信息服务技术企业加大研发投入，提高产品和服务技术含量和附加值，积极承接整体解决方案等高端业务，加快发展众包、云外包、平台分包等跨境服务和交付新模式。

加快拓展国际服务外包市场。继续稳固美欧日等发达经济体的信息技术外包市场，加强知识产权保护和规则标准合作；积极对接“一带一路”软件与信息技术服务联盟，大力拓展“一带一路”沿线国家市场。

加强政策支持。以天河中央商务区国家数字服务出口基地建设为契机，积极复制推广先进经验和试点政策。加强财税、融资及出口退税、贴息等政策支持力度，鼓励保险机构创新保险产品，鼓励政策性金融机构加大对信息技术服务贸易企业支持力度。

——拓展专业商务服务出口。顺应全球贸易加速向线上转移趋势，发挥天河区高端专业服务业集聚优势，加强知识产权、管

理咨询、会计、法律、广告等专业商务服务出口，进一步争取扩大金融、法律、医疗、数字服贸等服务贸易领域对港澳开放。依托华进、粤高等知识产权服务和分析评议机构，聚焦专利代理、咨询服务、知识产权布局和运营等领域，开展海外知识产权服务贸易。提高管理咨询、会计、法律服务国际化水平，为跨国企业、大型企业、高新尖企业引进来和走出去提供专业服务。加快推动综合型和专业型广告公司发展，大力支持区内互联网广告和营销企业发展，助力各类企业出海。

#### （四）促进高端专业服务业数字化转型，打造品牌特色专业楼宇

以服务实体经济为核心，大力推动专业服务机构集聚发展，加速数字化转型进程，打造立足广州、服务湾区的高端专业服务业枢纽，为企业提供具有国际水准的一流服务。

——加快推动高端专业服务业集聚发展。打造专业特色楼宇，建设“法律楼”“知识产权楼”“会计楼”“人力资源楼”“咨询楼”等高端专业服务细分领域特色楼宇，引进法律、会计、审计、税务、咨询、评估、人力资源服务、会展等商务服务机构，形成2—3个具有彰显度和号召力的专业楼宇品牌，提升全过程、全链条、跨领域的综合性专业服务能力。加快仕邦大湾区人力资源服务总部项目、南方人才大厦等项目落地建设，积极引进国内外知名人力资源服务机构，完善人力资源产业服务链条，实现人才配套服务、人才价值交易中心等功能。

——促进高端专业服务业数字化转型升级。推动工程勘察设计智能化发展，利用新一代信息技术提升设计效率，增强智能安防、能源、消防系统等智慧建筑系统设计能力，进一步培育智慧城市、智慧社区、智能安全设计、运维导向的动态设计能力，引育一批龙头勘察设计企业。搭建企业、高校院所、科技中介机构互动机制，推动技术评估、交易、转让、代理、拍卖等实现集成化、平台化、市场化、互联网化发展，促进科技成果加速转移转化。发挥互联网在研究咨询资源配置中的优化和集成作用，利用云技术加速咨询服务业效率、品质、创新、合作与营销能力升级。推动广告业创新发展，借助大数据、云计算、人工智能、AR/VR及3D全息投影技术等信息化技术，推进“数字+广告”发展模式，优化发展电商、视频、社交、搜索等互联网广告。在人力资源服务、法律服务、会计等领域，促进数字技术应用，抓住数字贸易发展机遇，积极推动高端专业服务贸易出口。

#### （五）加速新业态新模式发展，全方位多样化培育发展新兴产业

加强数字技术与新产业、新业态、新模式的融合，在文化创意、医疗健康、科技装备等多个领域，推动产业与数字技术互促发展。

——推进数字内容创作和电子竞技发展。依托酷狗、荔支、西山居等片区内头部企业，加强游戏、动漫、音乐、影视产品、出版作品等数字文娱领域内容开发，培育具有国际竞争力的数字

文化企业和产品，打造一批具有较大影响力的文化 IP。加强电竞体育头部赛事、俱乐部、战队招引和培育，积极推进中小型赛事、中高质量休闲娱乐电竞发展。举办新媒体节目、峰会/论坛等，发展电竞直转播、IP 商业联动，构建集赛事举办、内容制作、娱乐体验为一体的电竞生态，与天河智慧城、沙河片区等共同构建集赛事举办、内容制作、娱乐体验等为一体的泛娱乐电竞生态，全面建设粤港澳大湾区世界级电竞中心。

#### 专栏 8 培育壮大文化创意市场主体

重点招引总部型龙头企业，充分利用广州市优惠政策，靶向招引一批具有上下游带动效应的龙头企业，以重大项目带动产业快速集聚；鼓励三七互娱、酷狗、荔枝等龙头企业进一步做大做强，推动现有文化企业通过兼并、重组等方式整合产业链资源，形成规模效应。持续壮大骨干文化企业，支持具有综合实力的文化企业以资本为纽带组建企业集团，打造一批具有较强竞争力和影响力的“文化航母”。

培育高成长中小文化企业，支持处于成熟期、经营稳定的文化企业在主板市场上市，鼓励中小文化企业向“专、精、特、新”方向发展，支持处于成长期、发展前景广阔的中小文化企业在创业板、中小板、新三板上市，打造若干在各自领域具有核心竞争力的白马企业，形成产业集聚“新引擎”。

### 专栏9 游戏产业补链强链

探索组建游戏产业专业委员会，促进游戏产业补链强链。

上游：提升游戏产业“原生性”，加大知识产权保护，充分利用市区两级优惠政策，发挥区域产业集聚效应，引导IP提供方或文学影视作品授权方入驻。

中游：把握数字文化示范试点契机，重点引进中大型游戏开发企业，强化产业自研能力。引进游戏开发第三方服务商，为小型游戏开发企业提供“源码+搭建+售后”的一站式服务体系，培育一批特色游戏开发企业。加快开展游戏引擎、虚拟现实、人工智能等核心科技技术攻关，推动人机交互、互动化传播、沉浸化体验等智能技术在游戏产业的创新应用。

下游：以电竞赛事促产业发展，推进电竞数字化基础设施建设，与区内其他区域协同，共建集赛事举办、内容制作、娱乐体验等为一体的泛娱乐电竞生态。重点结合商业区，打造一批特色鲜明的VR/AR等新科技游戏体验场馆。

——培育发展数字文创软硬件开发。发挥天河软件业优势，引培并举，大力发展数字内容加工处理软件、虚拟现实处理软件、动漫游戏制作引擎软件和开发系统、家庭娱乐产品软件开发，推动关键核心技术研发，提升数字文化领域关键环节的把控能力。以东区为载体，大力引进数字硬件领域的科技类总部企业，与天河智慧城协同布局数字硬件领域的研制环节企业，补齐硬件短板，重点发展虚拟现实、增强现实、全息成像、裸眼3D等领域设备研发和制造，拓展数字化艺术展演展陈技术装备、智慧博物馆展陈装备、图书馆/美术馆/文化馆数字化装备研制。



——加强创意设计融合应用。以西区 T.I.T 创意园以及北区羊城创意产业园为载体，重点发展产品设计、系统设计、工艺流程设计等工业设计服务，城乡规划、园区和建筑设计、园林设计、装饰设计等规划设计服务，多媒体设计、动漫及衍生产品设计、饰物装饰设计、美术图案设计、展台设计等专业化设计服务。推动大数据、云计算、人工智能、VR/AR、3D 打印等新技术在创意设计领域的应用，催生一批创意设计龙头企业。

——拓展发展科技装备。以龙头项目为带动，集聚发展工业互联网、高端装备等领域，大力招引科技装备领域专精特新、隐形冠军、单打冠军、独角兽企业，推动科技装备产业集群发展。

——积极发展智慧医疗。大力发展精准医疗、智能诊疗、远程医疗、个人健康管家等健康服务新业态，以用户需求为导向，探索利用互联网开展国际诊疗服务。引进医疗机构和企业开展智能化健康管理服务，针对用户端提供个性化、定制化、智能化的健康管理方案。支持企业开展健康医疗大数据价值的深度挖掘，积极推动产品和服务创新。引进和培育一批可穿戴健康设备企业，开发智能手环、手表、指环等设备，提升数据采集、处理、传送和分析能力。

#### 四、加速城区数字化转型，打造数字技术应用标杆引领

##### （一）强化新型基础设施建设，形成数字城市底座支撑

加大 5G 基础网络建设投入，实现 5G 全覆盖。推动基础电信运营商加大在金融城片区的网络建设和试点投入，结合应用场景需求联合场景建设方在电网、公安、应急管理、轨道交通（广佛环线金融城枢纽）、专业园区（羊城创意产业园等）、地上地下商业载体等重点领域和区域开展基于 5G 技术的应用试验建设。加强数字金融基础设施建设。研究探索打造全国性数字金融基础设施建设创新中心，推动广州市数字金融创新研究院建设，支持数字金融领域产学研合作，积极争取探索设立国家级金融科技实验室。加快推进智慧灯杆建设。积极引入社会资本开展智慧灯杆建设，结合通信、视频监控、智慧交通、物联感知等应用需求以及金融城片区城市道路和临时泊位规划，明确年度建设任务，有序推动智慧灯杆在金融城片区的建设部署。科学布设智能充电桩。结合金融城城市规划建设，加快推进公用充电设施建设，对接羊城充平台实现充电设施之间、车和充电设施之间互联，建设便捷高效、全时段、全方位覆盖、布局合理的智能充电管理体系，鼓励片区内私有充电桩共享，增加需求响应资源。支持建设数字孪生城市。联动“穗智管”平台，探索建设金融城一站式数字孪生城市可视化管理平台，利用数字孪生技术构建智慧城市数字空间，以视觉效果技术、全面数据集成技术、场景化展示技术为支撑，有效提升对城市运营、治安、交通、政务等业务监控管理效率。加快推进智慧社区建设。结合金融城片区建设进度和存量社区，高标准推动智慧社区建设，利用数字技术手段提升社区基

基础设施集约化和智能化水平，实现绿色生态社区建设，提升社区治理和小区管理现代化，促进公共服务和便民利民服务智能化，建立多元化、多层次的社区服务体系。

### 专栏 10 广州市数字金融创新研究院

依托广电运通，整合广州市地方金融监管局以及各大金融机构、高校院所资源，探索设立广州市数字金融创新研究院及高端智库，服务广州市数字金融发展、探索数字金融赋能产业发展，为数字金融产业改革创新提供多元化、高层次服务的智力支撑。设立法定数字货币研究中心、数据资产研究中心、区块链赋能金融研究中心、金融 AI 研究中心，研究法定数字货币相关产业链、应用场景、数字技术等，开展数字资产交易、大数据赋能供应链金融等应用场景、金融数据资产生命周期管理、数据资产财务及会计计量、数据资产标准化、数据资产法律体系建设等研究，开展共识算法、加密码学、预言机技术、跨链技术、可信隐私计算技术等区块链应用技术与商业模式创新研究，探索人工智能模式下大数据和机器学习在金融领域的应用。

### （二）优化完善数字技术应用环境，培育数字经济新生态

加快数字化应用场景建设。统筹利用各类政府资源，创新政府采购需求管理，拓展应用场景深度与广度，在风情街、特色楼宇、商业综合体等场所推出一批数字化应用场景；发挥市场机制和场景招商功能，吸引社会资本投资参与场景建设，鼓励企业结成应用场景“联合体”，由行业龙头企业牵头加强场景组织设计，通过搭建场景平台开放技术、标准、渠道等资源，利用众智、众

包等新模式吸引中小企业参与，共同推进场景建设。定期推出“应用场景机会清单”。全面发挥丰富应用场景优势，政府牵线搭桥，主动释放资源要素，定期收集发布政府部门和企事业单位产品和服务采购需求，创造市场机会，为数字技术和解决方案企业提供产品、服务落地空间，助推数字技术研发企业市场化发展，鼓励支持新产品、新服务推广，打造新技术、新产品市场化应用首选地。探索打破“数据孤岛”。加快探索制定政府数据开放目录，研究制定一批政务数据共享责任清单，完善政务数据资源共享交换标准，扩大公共信息资源开放范围；探索建设数据资源公共服务体系，试点公共数据开放利用和政企数据互通共享，推动数据要素在政府、企业和产业链上下游间充分流通和深度融合；开展政企联合数据共享示范工程，依托行业骨干企业加快公共服务领域数据集中和共享，促进政企数据流通融合。加强数字安全及互信。以可信数字身份验证识别和可信数据流通为核心，打造集身份信任、算法信任、数据信任、能力信任、规则信任等数字时代新型信任关系的数字信任体系；落实政府主导、多方参与的数据分类分级保护制度；提升数字化应用的数据安全治理能力，建立清朗安全可信的数字产业、生活生态圈。

### （三）塑造数字化治理范式，提升管理智慧化水平

对接“粤治慧”和广州市“穗智管”、CIM平台，实现省市区三级平台联动，推动生态环境、公共安全、应急管理、城市管理、营商环境、民生服务等全域城市治理智慧化，构建“人、企、地、

物、政”要素全景图，利用数据算法有效调配公共资源，实现城市治理从经验化向数据智能化升级。打造高效政务服务体系。全面梳理政务数据，深化对数据质量、共享、应用、运营、监控的全过程标准化管理，大力推进数据资源共享，强化统计分析、挖掘、融合应用等数据服务能力，实现对企业对人政务事项“一网统管”“一网通办”“最多跑一次”。形成智慧交通体系。支持佳都科技智慧交通平台等在金融城应用示范，加强与平台企业合作，实现优化信号、辅助执勤、拥堵预警、疏散车辆等交通智能管控和智慧调度；探索打造5G自动驾驶应用示范区，完善自动驾驶基础设施建设，探索建设支持自动泊车的智慧停车场、车辆实时精准定位的智慧公交站，提高交通效率。加强建设项目全生命周期管理。依托广州市城市信息模型（CIM）平台，掌握项目建设数据信息，整合规划管理、建设管理、市政设施管理、环境监测等需求，提供项目规划、建设、招商、运营各阶段全生命周期智慧化管理和服务，实现建筑运行安全管理和全生命周期可视化管控。打造智慧公共管理体系。探索物流配送机器人、环卫机器人、移动充电桩、安防机器人、无人巡逻车等在城市治理和服务中的落地应用，提升公共管理水平。推进“人工智能+民生服务”。打造“互联网+健康医疗智能服务”，支持智能问诊、智能医疗机器人、医学影像辅助诊断、医疗大数据的推广应用。推进全国“智慧教育示范区”建设，支持校园智慧管理、辅助教学、个性化学习等推广应用。

#### **（四）发挥数字经济风向标作用，引领带动整体发展**

积极推动全市数字技术创新在金融城“首发首用”。发挥金融城区位、产城融合和高端优质应用空间载体等优势，以需求带供给，以供给促产业，打造广州市、天河区数字技术应用核心承载区，支持新产品和新服务在金融、商贸、文化等行业和交通、教育、医疗公共服务等领域的率先试点应用，形成区域数字技术和应用发展风向标。着力提供周边科创平台科技成果转化应用所需的场景载体。与天河智慧城（天河高新技术产业开发区）、环五山创新策源区等区内重大科技创新平台，以及周边广州科学城、琶洲、鱼珠、大学城等平台强化协同联动，依托广州（国际）科技成果转化天河基地、广州国际金融城高端优质的孵化和产业空间载体，为其他区域基础研究和科技研发等提供成果转移转化空间，加快推进企业孵化和产品市场化。有效提升产业数字化和数字产业化发展效益，形成双向互促发展格局，带动城市数字经济整体发展。

### **五、推进产城融合发展，打造宜商宜业宜居宜游典范**

坚持以人民为中心的发展思想，践行人民城市人民建，人民城市为人民的理念，尊重城市发展规律，围绕建设宜居、绿色、韧性、智慧、人文城市，建立完善城市生态系统，加强历史文化保护传承和活化利用，深入推进产城融合发展，以城兴产、以产

促城，推动更多促进产业发展的要素加速集聚，全方位提升广州国际金融城片区的资源配置能力和高端人才吸引力。

### （一）有序推进开发建设，提升区域发展空间承载力

科学有序推进城市有机更新。遵循城市发展的内在秩序和规律，尊重人民群众意愿，以内涵集约、绿色低碳发展为路径，转变片区开发建设方式，坚持“留改拆”并举，注重提升功能，增强城市活力。注重权衡社会、产业、生态、历史、文化等多因素的传承和创新，对西区和北区旧厂房旧村庄进行评估论证、分类施策，促进空间资源要素根据市场规律和发展需求进行优化再配置，延续城市的历史文脉和特色风貌的同时释放优质产业空间。精细化补齐公共配套设施短板。加快推进地铁11号线和13号线、广佛环线城际铁路、综合交通枢纽等工程建设，推动金融城站TOD综合开发，促进站城融合发展，加快推进花城大道东延线、临江大道东延线、地下综合管廊以及过江隧道等项目建设。推动东区市政基础设施、综合医院以及文化设施等重要公共服务设施建设。西区、北区以补短板、惠民生为更新重点，完成骏景小学和员村五小等校舍改扩建，加快推进天河区少年宫建设，鼓励腾退出空间资源优先用于建设公共服务设施、市政基础设施、公共绿地、文化活动场所等，完善社区配套设施。打造立体分流、低碳环保的交通体系。完善跨区域联动交通，城际轨道10分钟到达广州南站，20分钟到达白云机场，1小时内到达珠三角主要城市。构建一体化换乘枢纽网络，形成涵盖地铁、公交车、共享单

车、无人驾驶、智能停车等一体化综合交通服务系统，提供一体化、智能化、智慧化交通出行服务。完善片区交通“微循环”，加快推进起步区“四横五纵<sup>2</sup>”等路网建设，畅通道路“神经末梢”。强化高端优质文旅资源配置。加快打造起步区临江休闲区，推动起步区金融博物馆、艺术馆以及多功能文化广场规划建设，活化利用西区、北区工业遗址，加快东区规划文体设施落地，推动与区域商业配套融合发展，促进商旅文深度融合发展，打造世界一流的旅游观光地。

## （二）健全招商引智机制，打造产业人才集聚新高地

创新产业招商工作机制。推进实施产业链招商、人才招商、科技招商，强化与市属和区属国企、广州市驻美国硅谷等海外办事处合作，实施点对点精准招商引资。加大招商活动导流力度，通过在穗举办的高端国际会议，进一步宣传天河营商环境，深度挖掘头部企业、独角兽企业，形成导流效应。大力支持企业引入高层次人才。对于引入高层次人才的企业，最大限度地给予税收、用房用地等方面的支持。积极推进技术入股、管理人员持股、股票期权激励等新型分配方式。积极探索人才管理改革试验。加快推进南方人才大厦等人力资源服务载体建设，建立人才市场化引进和评审机制，着力争取外籍人员工作许可实行负面清单管理以及省市场监管部门人才引进核准权限下放，积极争取国家支持优化境外高端人才和紧缺人才个人所得税优惠政策，推动允许具有

<sup>2</sup> 四横指黄埔大道、花城大道、一融路、临江大道，五纵指科韵路、湾融路、绿融路、春融路、车陂路。



港澳执业资格的专业人才经备案后按规定范围提供服务。健全党委联系服务人才工作机制，为企业高层次人才提供“一站式、全方位”服务。着力提升教育医疗供给。为人才安居提供高品质服务。探索构建医疗健康大数据平台，发展智慧医疗，提供高品质的医疗服务。促进学校优质均衡发展，扩大教育对外开放，积极参与粤港澳大湾区国际教育合作，提升智慧教育水平。

（三）打造现代化国际化营商环境，有效激发产业发展活力  
构建高效便利的投资服务体系。推行商事登记确认制改革，推广实施开办企业全程电子化，优化企业注销登记程序。以“区块链+政务服务”提升行政审批智能化水平，优化政务服务自助机布点网络，打造“10分钟政务服务圈”。试点“先建后验”，实行“清单制+告知承诺制”，探索推行“拿地即开工、插电式服务”。全面提升企业综合服务水平。支持大湾区风投创投机构在金融城片区设立数字经济创投基金，依托上海证券交易所南方中心等综合化资本市场服务平台，拓宽企业融资渠道。落实重点企业服务专员制度，推行惠企政策精准推送、免申即享，构建企业全生命周期服务闭环。探索推进知识产权金融创新，推动知识产权证券化、质押融资。依托天河区企业法治体检中心，协助企业规避法律风险，降低企业出海成本。强化数字服务贸易规则对接。着力完善数字标准化体系建设，探索研究制定标准规范和指引。推动数字服务贸易规则 and 政策的国际对接协调，重点在信息技术服务、数字内容服务、服务外包等领域，加强与“一带一路”沿线国家和地

区的合作。支持企业开立 FT 账户，实现贸易结算便利化。营造公正透明的法治环境。提升金融监管科技水平，引导金融机构积极配合实施穿透式监管。加强监管科技应用，完善监管数据采集机制，保证监管信息的真实性和时效性。创新包容审慎监管，建立容错机制，对部分轻微违法行为审慎行使行政处罚裁量权。健全知识产权保护体系，强化穗港澳三地在数字经济领域知识产权保护合作，推动粤港澳知识产权互认互通。加快建设粤港澳大湾区国际商务与数字经济仲裁中心，完善与国际接轨的商事主体多元纠纷解决机制。

#### （四）坚持以人为本绿色发展，促进人文经济融合发展

主动融入国家“双碳”战略布局，树牢“绿水青山就是金山银山”理念，坚持以人为本，促进绿色发展，加快建设人文经济融合发展新型城区。着力推动节能低碳发展。建设绿色低碳示范区，推行绿色建筑建设，鼓励新建建筑采用“光储直柔”技术，推广智能照明、光导照明和空调高效节能技术，持续提升公共交通基础设施电气化水平，塑造低碳城市空间形态。着力建设高效、低碳、智慧的综合能源管理体系，加快建设起步区综合能源项目，积极探索布局覆盖全域的以集中供冷为核心的多样化能源及相关设施，形成与市政设施紧密结合的综合能源系统，并通过智慧管控平台实现区域能源统筹管理、协同运行。大力践行绿色发展理念。健全绿色低碳循环发展的生产体系，促进商贸企业绿色升级，加快信息服务业绿色转型，优化生活性服务业绿色供给。积极培育

绿色技术创新龙头企业和典型示范企业，加快形成绿色技术创新市场化示范效应。促进绿色消费市场发展，建立健全绿色消费长效机制，积极引导人们践行绿色生活方式和消费模式。建设垃圾分类样板区，完善源头减量、分类投放、分类收集、分类运输、分类处理体系，实现原生生活垃圾零填埋。科学推进生态环境治理。建立完善生态系统保护治理协调联动机制，依法依规开展违建拆除工作，推进前航道片区渠箱清污分流工程以及棠下涌、程界西涌等河涌综合整治、碧道建设工程，科学优化完善绿化空间，增强城市生态系统功能。

## 六、保障措施

### （一）加强组织实施

健全领导体制和长效工作机制，强化对规划实施的领导组织作用，由区委区政府统筹推进广州国际金融城产业发展规划落地。区科工信局会同区商务金融局具体负责统筹推进片区产业发展各项工作，完善工作机制，定期研究协调重难点问题，协同推进金融城片区与试验区其他片区、天河区其他重点平台的融合发展。成立城市建设、招商引资、科技创新等专项小组，负责推进本领域各项工作任务，制定实施计划，研究相关配套政策和工作举措，确保重点工作和重大项目有序推进。

### （二）加强运行监测

探索建立符合广州国际金融城发展实际需要的统计指标体系和绩效评价体系，明确统计口径，加强统计调查和监测分析，推动数据搜集、处理、发布和共享，发挥统计的决策支撑作用。及时跟踪监测片区产业发展过程中政策实施、重大项目落地、土地开发、经济发展等情况，及时协调解决工作推进过程中发现的问题，确保产业发展目标顺利实现。

### （三）加强宣传推广

注重总结广州国际金融城经验的“试验性”和“创新性”，及时梳理片区产业发展、招商政策、营商环境的典型案例、工作成效及发展经验，采取多种形式、通过多种渠道进行广泛宣传推广。充分发挥先进典型的示范引导作用，凝聚行动共识，营造片区建设发展良好氛围，全面提升广州国际金融城的国际影响力。

公开方式：主动公开

---

抄送：市政府办公厅，区委各部委办局，市人大常委会办公室，区政协办公室，区纪委办公室，区法院，区检察院，区人武部，各人民团体，区融媒体中心。

---

广州市天河区人民政府办公室

2022年1月20日印发

---