

广州中学天润校区扩建工程拟建综合
教学楼处旧楼拆除工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

广州中学天润校区扩建工程拟建综合
教学楼处旧楼拆除工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州中学天润校区扩建工程拟建综合教学楼处旧楼拆除工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011601001001	旧建筑物拆除	1. 旧建筑物拆除（含首层地坪拆除） 2. 材质：根据现场综合考虑 3. 表面的附着物种类：根据现场综合考虑 4. 计价综合考虑拆除方式（人工或机械）、拆除部位、拆除厚度、清洁方式（人工或机械）、场内堆放、场内多次转运、运输方式，垂直运输方式及高度 5. 包含房屋拆卸、废料清运，废料排放及办理各种手续的行政收费、手续费 6. 符合设计及规范要求 7. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m2	757.32			
2	010515001001	钢筋废料回收	1. 拆除钢筋混凝土结构中的钢筋废料回收（含钢筋剥离）。 2. 暂按建筑面积20kg/m2考虑（不含正负零以下），结算时按现场实际办理签证结算。 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	-15.8			
3	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 机械凿除正负零以下钢筋混凝土基础 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m3	200			
4	010101004001	挖土方	1. 挖旧基础周边土方 2. 挖土深度：综合考虑 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m3	279			
5	011611003001	拆除钢棚	1. 拆除钢棚 2. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州中学天润校区扩建工程拟建综合教学楼处旧楼拆除工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	010515001002	钢棚废料回收	1. 拆除钢棚废料回收 2. 结算时按现场实际办理签证结算 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	5			
7	010102001001	拆除废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:运至符合政府规范要求的弃土场，运距由投标人综合考虑 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m3	980			
		分部分项合计						
		措施项目						
8	粤R1-11-6	B2仿真绿植围蔽	1. 采用标准(材料种类及规格): 广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版) B2仿真绿植围蔽。 2. 墙顶安装自动喷淋装置。 3. 围蔽外层挂广告画。 4. 工期一年，含搭拆 5. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	260			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州中学天润校区扩建工程拟建综合教学楼处旧楼拆除工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ) *分部分项的 (人工费+施工机具费) *0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州中学天润校区扩建工程拟建综合教学楼处旧楼拆除工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

