

清华附中湾区学校二期项目开设临时路口 树木迁移必要性说明

一、项目概况

清华附中湾区学校二期校区华观路开设临时路口工程，地块位于天河区知华观路。为满足清华附中湾区学校二期校区项目建设施工车辆出入需要，在天河区华观路开设 1 个临时路口。为满足清华附中湾区学校二期校区项目施工推进顺利。迁移地点位于华观路交警支队岑村车管所东侧人行道约 25 处附近公共绿化带，路口开设范围内一共有 4 株树木，全部为凤凰木（胸径 18~26cm）需迁移；计划迁移或砍伐时间为 2024 年 9 月 20 日至 2024 年 10 月 20 日止。

二、项目建设意义

清华附中湾区学校二期校区的建设有利于改善当地教育资源条件。总的说来，项目的建设对当地居民教育配套和基础教育资源有积极的影响。项目的建设是推动天河区岑村区域教育资源高水平建设发展的重要举措，推动了优质教育资源的引进。综合对项目建设和立项、场地、建设条件、投资效益、财务评价的系统研究，该项目的建设长远看来能有效提高当地区域的基础教育资源和水平；对促进当地居民的高质量基础教育有较大的积极的影响；对当地文化和教育有着正面的影响；给当地民众及适龄学生带来一个入读知名高校附属学校的机会，对当地居民生活水平和生活质量同样有积极的影响；加快当地城市化进程，且对弱势群体不产生不良影响。且对

当地社会环境具有一定的适应性。因此，项目的建设具有良好的社会效益。

三、开设临时路口必要性

临时路口位于批复的规划永久路口位置上，项目施工期间开设临时路口有利于满足清华附中湾区学校二期校区项目内土方运输、建筑材料运输，根据项目施工的组织安排，该临时路口为主要的施工出入口，满足施工车辆进出的要求。

四、树木迁移的必要性

开设临时路口的位置是根据规划审批用地规划许可证、红线图等规划批复文件进行选取的。临时路口与规划永久路口位置一致，因此只需开设一次路口，可满足施工阶段临时路口和竣工移交后的永久路口的使用。临时路口开设完成后会带来一定的社会效益，施工期间方便施工施工车辆快速便捷的进出工地。

依据现场摸排和踏勘情况，与项目相邻的华观路为主要的交通道路，道路两侧分别种植有绿化树木，因此无论选取哪个位置都需迁移树木，无存在其它绕行的通道，因此开设临时路口的位置具有唯一性，为了保证建设项目施工车辆正常通行，必须开设 1 个路口与主要市政道路联通。开设路口范围内无法避让现状树木 4 株，需对其进行迁移。为减少开设路口对迁移树木的影响，通过积极采用有效管护措施，就近就地安排迁移树木在施工场地内进行栽植，做到既有迁移树木的绿化利用，确保迁移树木良好生长，使其与城市基础设施和谐共存。