

梅花铝项目市政道路工程及树木迁移必要性分析

一、项目基本情况

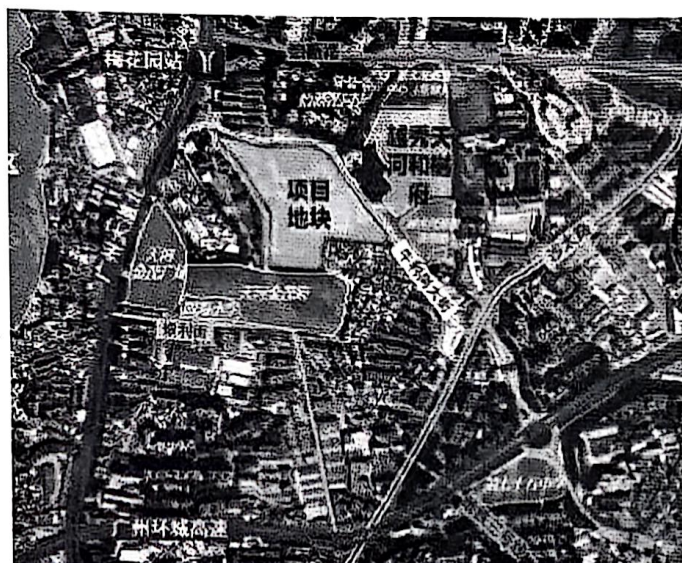
项目地块位于后天河北板块，距离珠江新城CBD车程约20分钟；板块背靠珠江新城、金融城、天河北等商务区，且有教育配套落地加持，周边商业配套完善。地块区位和配套优势突出，同时贴合市场主流客户需求。作为首进天河区项目，定位高端改善型社区，打造西派系产品，确保量价的同时提升品牌知名度。竞品产品配置均高标准、高配置，适宜打造珠江新城北部改善大盘。

项目建设，无论是在经济、社会还是科技领域，都具有深远的意义和必要性。它是推动社会进步、经济发展和技术创新的重要手段。

首先，项目建设对于经济发展具有直接的推动作用。通过项目的建设和实施，能够有效地刺激需求，带动广州经济增长，推动产业升级和转型，进一步激发市场的活力和创造力。项目不仅能够直接产生经济效益，提升国家和地区的经济发展水平，同时也能创造大量的就业机会，改善人民生活水平，促进社会稳定和谐。

其次，项目建设对于社会进步也具有重要的推动作用。项目的实施，往往伴随着新思想、新技术、新方法的引入和应用，这些新的元素能够有效地推动社会的进步和发展。同时，项目也能带来基础设施的改善，如交通、通讯、能源等，这些基础设施的改善能够进一步提升社会的整体运行效率，提高人民的生活质量。

本项目建设用地范围内的 19 株树木，会根据项目建设情况进行迁移清理，并待项目竣工后设计的绿地补植相等树木的方式 保护利用。



项目区位图

二、树木迁移必要性分析

1. 树木现状与生长条件

(1)拟迁移树木位置主要分布在目前项目的范围边界处,适宜人工和机械操作同时,迁移时能保留较大树木土球,有利于保障成活率。

(2) 计划迁移树木，可拟采取就近迁移至合适的绿地空间。尽可能回迁利用，减少运损损耗，降低移植成本，保证更高的存活可能。

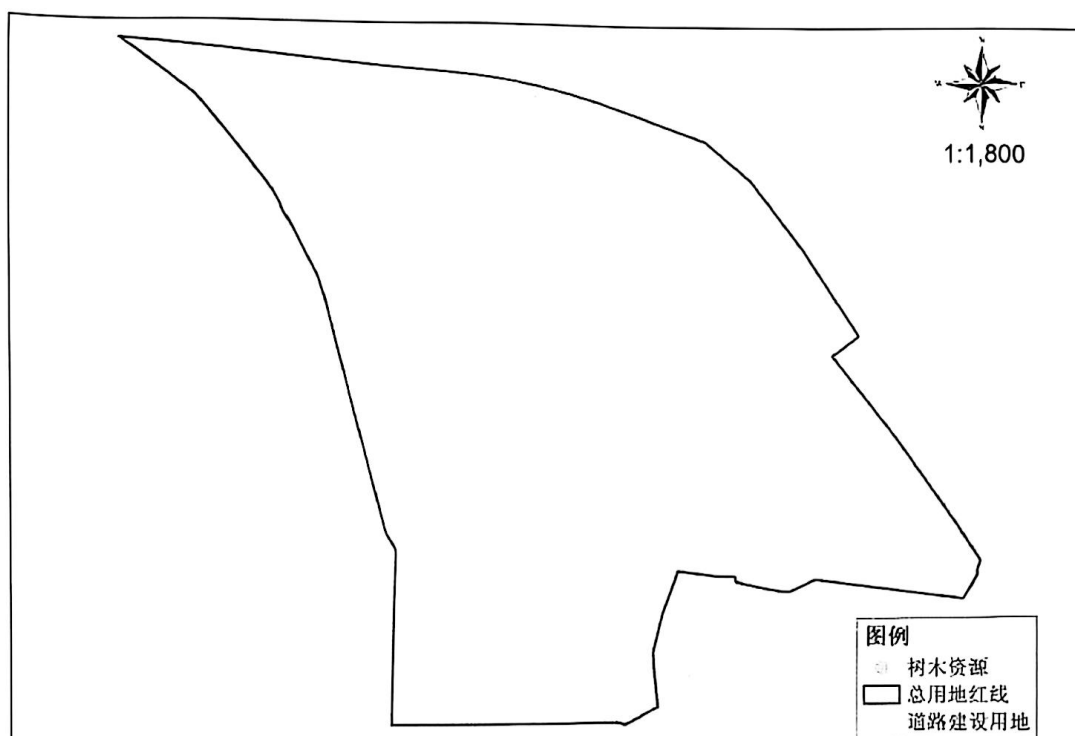
(3) 拟迁移的树木为白兰、细叶榕、构树、龙眼树、南洋杉、蒲桃, 从生长习性来看, 此类树木树干挺拔、树形端正、形态优雅、分枝点较高、枝叶繁茂、蔽荫度好。对环境适应性、抗逆性强; 易栽植、易萌生、易管理。

(4)从景观效益来看, 此类树木花洁白清香、夏秋间开放, 花期长, 叶色浓绿, 为著名的庭园观赏树种, 多栽为行道树。有较高的景观效益。

2.建设项目需求

施工空间需求：树木的位置与项目新建（扩建）道路规划冲突，需要迁移清理以满足施工空间需求。





项目建设影响树木的分布图

砍伐难度与成本：部分树木由于体型大、根系复杂，砍伐难度大且成本高。

3. 生态保护与科学绿化

生态效益：原有树木因长势差而生态效益低下，尤其是在二氧化碳吸收率、水分利用效率等方面。

科学绿化：根据科学绿化原则，适度迁移老化林木，为新树种提供生长空间，有助于提升整体绿化质量。

景观效益：新种植的树木种类可以更丰富，尤其是树形、花果叶以及色彩等景观方面，比一些老化树木的单一绿植更具景观效果。

4. 法律法规与指导性文件

符合法规要求：根据《广州市绿化条例》、《广州市古树名木迁移管理办法》、《广东省城市绿化条例》、《城市绿化条例》等法规，对树木的砍伐、迁移需依法依规进行。

遵循指导性文件：如《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》

等文件，强调科学绿化、提升绿化质量，迁移老化林木符合这些文件的精神。

5.具体案例分析

白兰：整体长势正常，树体本身体型好，树干挺拔但存在少量枯枝、杂物堆叠以及围墙遮挡情况，应进行枯枝清理，适当修剪，改善立地环境。由于树身位于道路建设范围上，建议采取迁移处理。

细叶榕：整体长势正常，树体本身体型好，但有少量枯枝以及切口，且在靠近围墙，应进行枯枝清理，适当修剪，改善立地环境。由于树身位于道路规划建设范围上，因此建议采取迁移处理。

构树：作为速生树种，其生态效益相对较高，项目范围内的构树树形良好，建议迁移处理。

龙眼树：树冠茂密加上根系深广，其生态效益相对高，项目范围内的树形长势良好，迁移价值大，建议迁移处理。

南洋杉：分枝干枯，树体老化，建议迁移处理。

蒲桃：蒲桃整体冠幅较大且比较完整，砍伐成本巨大，且砍伐难度高，建议迁移处理。

综上所述，树木迁移的必要性主要基于树木的生长状况、建设项目需求、生态保护与科学绿化原则以及法律法规和指导性文件的要求。通过合理的砍伐和补植，可以实现项目建设的顺利进行和生态环境的持续优化。