广州市国土资源和房屋管理局天河区分局 (部门) 2014 年度 部门决算

目 录

第一部分 广州市国土资源和房屋管理局天河区分局 (部门)概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门决算单位构成
- 三、部门决算人员构成

第二部分 2014年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、公共预算财政拨款支出决算表
- 五、公共预算财政拨款基本支出决算表
- 六、政府性基金预算支出决算表
- 七、非税收入征缴情况表
- 八、行政经费支出情况统计表
- 九、"三公"经费及会议费公共预算财政拨款支出情况

表

第三部分 2014年度部门决算情况说明

第四部分 2014年度取得的主要事业成效

第五部分 名词解释

第一部分 广州市国土资源和房屋管理局天河区分局(部门)概况

一、广州市国土资源和房屋管理局天河区分局(部门) 职能简述

广州市国土资源和房屋管理局天河区分局是区政府主管依法履行辖区土地、矿产、测绘和房屋行政管理职责的工作部门。

二、部门决算单位构成

广州市国土资源和房屋管理局天河区分局(部门)设行 政单位1个;事业单位7个,其中:参照公务员管理事业单位1个、财政补助事业单位4个、经费自理事业单位2个。

纳入广州市国土资源和房屋管理局天河区分局(部门) 2014年度部门决算编报范围的单位详细情况见下表:

序号	单位名称	单位性质
1	广州市国土资源和房	行政单位
	屋管理局天河区分局	
2	广州市天河区土地开	参照公务员管理事业单位
Z	发中心	参照公务贝官垤争业年位
3	广州市天河区房地产	财政补助事业单位
3	租赁管理所	网 政 科 切 争 业 丰 位
4	广州市天河区房屋安	财政认明专业的公
4	全鉴定事务所	财政补助事业单位

5	广州市天河区危房改 造建设管理所	财政补助事业单位
6	广州市天河区房屋管 理所	财政补助事业单位

三、部门人员构成

广州市国土资源和房屋管理局天河区分局(部门)总编制人数73人,其中,行政编制44人,事业编制29人;在职实有人数60人,比上年增加3人,其中:行政编制34人、事业编制26人、离退休人员27人,比上年增加2人,其中:退休27人。

(上述人数以2014年12月31日为时点计算)

第二部分 2014年度部门决算表

表一 收入支出决算总表

部门名称: 单位: 万元

收入			支	出	
项目	行次	决算数	项目(按功能分类)	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、财政拨款收入	1	5, 109. 44	一、一般公共服务	29	160.00
其中: 政府性基金	2	30.00	二、外交	30	0.00
二、上级补助收入	3	0.00	三、国防	31	0.00
三、事业收入	4	0.00	四、公共安全	32	0.00
四、经营收入	5	0.00	五、教育	33	0.00
五、附属单位上缴收入	6	0.00	六、科学技术	34	0.00
六、其他收入	7	1, 421. 61	七、文化体育与传媒	35	0.00
	8		八、社会保障和就业	36	252. 07
	9		九、医疗卫生与计划生育	37	24. 44
	10		十、节能环保	38	0.00
	11		十一、城乡社区	39	1, 874. 66
	12		十二、农林水	40	0.00
	13		十三、交通运输	41	0.00
	14		十四、资源勘探信息等	42	0.00
	15		十五、商业服务业等	43	0.00
	16		十六、金融	44	0.00
	17		十七、援助其他地区	45	0.00
	18		十八、国土海洋气象等	46	1, 730. 76
	19		十九、住房保障	47	2, 843. 43
	20		二十、粮油物资储备	48	0.00
	21		二十一、国债还本付息	49	0.00
	22		二十二、其他	50	0.00
	23			51	
本年收入合计	24	6, 531. 04	本年支出合计	52	6, 885. 35
用事业基金弥补收支差 额	25	0.00	结余分配	53	0.00
年初结转和结余	26	3, 804. 15	年末结转和结余	54	3, 449. 84
	27			55	
合计	28	10, 335. 19	合计	56	10, 335. 19

注: 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

24 行= (1+3+4+5+6+7) 行; 28 行= (24+25+26) 行; 52 行= (29+30+31+…50) 行; 56 行= (52+53+54) 行。

表二 收入决算表

			项目		财政拨 入					=//	其	他收)	
	出功一类和编码	月	科目名称	本年收入合计	合计	其中政府性基金	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	合计	其本级横向财政拨款	非本级财政拨款
			栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
类	款	项	合计	6,531	5,109. 44	30.0					1,4 21. 61		73 4. 40
20	1		一般公共服务支出	160. 00	160. 0 0								
20	107		税收事务	160. 00	160. 0 0								
20	1079	9	其他税收事务支出	160. 00	160. 0 0								
20	8		社会保障和就业支出	252. 07	252. 0 7								
20	805		行政事业单位离退休	252. 07	252. 0 7								
20	8050)1	归口管理的行政单 位离退休	225. 20	225. 2 0								
20	8050)2	事业单位离退休	26. 8 7	26. 87								
21	0		医疗卫生与计划生育 支出	24. 4	24. 44								
21	007	人口与计划生育事务		24. 4	24. 44								
21	00701 行政运行		24. 4	24. 44									
21	划212 城乡社区支出		1, 83 4. 93	541.5	30. 00					1, 2 93. 40		60 6. 19	

21201	城乡社区管理事务	1, 19	506. 3				687	
		3. 56 727.	5 40. 38				687	
2120102	一般行政管理事务	59	10. 50				. 21	
2120100	其他城乡社区管理	465.	465. 9					
2120199	事务支出	96	6					
21208	国有土地使用权出让	30.0	30.00	30.				
	收入安排的支出	0		00				
2120806	土地出让业务支出	30. 0	30.00	30. 00				
		611.	5. 19				606	60
21299	其他城乡社区支出	38					. 19	6.
								19
0100000	世 体 棒 女 社 豆 士 山	611.	5. 19				606	60
2129999	其他城乡社区支出	38					. 19	6. 19
		1,40	1, 405					10
220	国土海洋气象等支出	5. 46	. 46					
22001	国上次派市夕	1, 40	1, 403					
22001	国土资源事务	3. 75	. 75					
2200101	 行政运行	760.	760. 5					
2200101	11 50 211	56	6					
2200102	一般行政管理事务	238.	238. 0					
	1.次派把却及第	00	0					
2200104	国土资源规划及管 理	266. 70	266. 7 0					
2200111	地质灾害防治	6. 88	6. 88					
	矿产资源专项收入		1. 02					
2200120	安排的支出	1.02						
2200150	東ルニケ	130.	130. 5					
2200150	事业运行	59	9					
22003	测绘事务	1.72	1.72					
2200304	基础测绘	1.72	1. 72					
		2, 85	2, 725				128	12
221	住房保障支出	4. 14	. 93				. 21	8.
		150	150.0					21
22101	保障性安居工程支出	152. 20	152. 2 0					
		15. 0	15. 00					
2210105	农村危房改造	0	10.00					
001015	其他保障性安居工	137.	137. 2					
2210199	程支出	20	0					
22102	住房改革支出	376.	376. 2					
ZZ1UZ		23	3					

2210201	住房公积金	170. 23	170. 2				
2210203	购房补贴	206.	206. 0				
22103	城乡社区住宅	2, 32 5. 71	2, 197 . 50			128 . 21	12 8. 21
2210399	其他城乡社区住宅 支出	2, 32 5. 71	2, 197 . 50			128 . 21	12 8. 21

注: 本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

1 栏= (2+4+5+6+7+8) 栏; 2 栏≥3 栏; 8 栏≥ (9+10) 栏。

表三 支出决算表

		项目					基本支出					
支	出功	能		本年		其中:			项目	上缴	经营	对附属单
分	类科 编码	目	科目 名称	支出 合计	合计	工资 福利 支出	商品和服 务支出	对个人和家 庭的补助	支出	上级 支出	支出	位补助支 出
			栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9
类	款	项	合计	6, 885 . 35	1, 6 00. 06	784. 7 2	143. 50	663. 79	5, 285 . 29	0.00	0.00	0.00
201	1		一般 公共 服务 支出	160. 0	0.0	0.00	0.00	0.00	160. 0	0.00	0.00	0.00
201	107		税收 事务	160. 0	0.0	0.00	0.00	0.00	160. 0	0.00	0.00	0.00
201	2010799		其 他税 收事 去 出	160. 0	0.0	0.00	0.00	0.00	160. 0	0.00	0.00	0. 00
208	3		社会 保障	252. 0 7	252 . 07	0.00	0.00	252. 07	0.00	0.00	0.00	0.00

	和就									
	业支									
	出出									
	行政		252	0.00	0.00					
	事业		. 07	0.00	0.00					
2000		252.0	.01			252. 07	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	单位	7				252.07	0.00	0.00	0.00	0.00
	离退									
	休									
	归		225	0.00	0.00					
	口管		. 20							
	理的	225. 2								
2080501	行政	0				225. 20	0.00	0.00	0.00	0.00
	单位									
	离退									
	休									
	事		26.	0.00	0.00					
0000500	业单	06.07	87			00.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	位离	26.87				26. 87	0.00	0.00	0.00	0.00
	退休									
	医疗		24.	24. 44	0.00					
	卫生		44							
	与计									
210	划生	24.44				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	育支									
	出									
			24.	24. 44	0.00					
	人口			24.44	0.00					
01005	与计	0.4.44	44			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	划生	24. 44				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	育事									
	务									
	行		24.	24. 44	0.00					
2100701	政运	24.44	44			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	行									
	城乡	1 074	0.0	0.00	0.00		1 071			
212	社区	1,874	0			0.00	1, 874	0.00	0.00	0.00
	支出	. 66					. 66			
	城乡		0.0	0.00	0.00					
	社区	1, 194	0				1, 194			
21201	管理	. 28				0.00	. 28	0.00	0.00	0.00
	事务									
			0.0	0.00	0.00					
	般行	728. 3	0				728. 3			
2120102	政管	2				0.00	2	0.00	0.00	0.00
	理事									
	性书]								

	务									
	其		0.0	0.00	0.00					
	他城		0							
	乡社	465. 9					465. 9			
2120199	区管	6				0.00	6	0.00	0.00	0.00
	理事									
	务支									
	出									
	国有		0.0	0.00	0.00					
	土地		0							
	使用									
21208	权出	69.00				0.00	69.00	0.00	0.00	0.00
	让收					0.00			0,00	0.00
	入安									
	排的									
	支出									
	土		0.0	0.00	0.00					
	地出		0							
2120806	让业	69.00				0.00	69.00	0.00	0.00	0.00
	务支									
	出									
	其他		0.0	0.00	0.00					
21299	城乡	611. 3	0			0.00	611. 3	0.00	0.00	0.00
	社区	8					8			
	支出		0.0	0.00	0.00					
	其		0.0	0.00	0.00					
0100000	他城	611.3	0			0.00	611.3	0.00	0.00	0.00
2129999	乡社 区古	8				0.00	8	0.00	0.00	0.00
	区支 出									
	国土		891	724. 6	143. 50					
	四二 海洋		. 15	4 4. 0	145. 50					
220	一 一 气象	1,730	. 13	4		14. 95	839.6	0.00	0.00	0.00
220	等支	. 76				14. 90	1	0.00	0.00	0.00
	出出									
	国土		891	724. 6	143. 50					
22001	当工 资源	1, 729	. 15	4	140.00	14. 95	837. 9	0.00	0.00	0.00
22001	事务	. 05	. 10	1		11.00	0	0.00	0.00	0.00
	行		760	617. 0	122. 47					
2200101	政运	760. 5	. 56	4	122. 11	12. 99	0.00	0.00	0.00	0.00
2230101	行	6		1		12.00	3.00	3.00	J. 00	0.00
			0.0	0.00	0.00					
2200102	般行	238. 0	0.0	3.00	3.00	0.00	238.0	0.00	0.00	0.00
	政管	0				J. 00	0	3.00	3.00	J. 00
	-/-	L					<u> </u>	<u> </u>		

	理事									
	务									
	国		0.0	0.00	0.00					
	土资	592. 0	0				592. 0			
2200104	源规	0				0.00	0	0.00	0.00	0.00
	划及									
	管理									
	地		0.0	0.00	0.00					
2200111	质灾	6. 88	0			0.00	6.88	0.00	0.00	0.00
	害防									
	治		0 0	0.00	0.00					
	矿		0.0	0.00	0.00					
	产资		0							
0000100	源专	1 00				0.00	1 00	0.00	0.00	0.00
2200120	项收入京	1.02				0.00	1.02	0.00	0.00	0.00
	入安 排的									
	支出									
	事		130	107. 6	21. 03					
2200150	业运	130.5	. 59	0	21.05	1. 96	0.00	0.00	0.00	0.00
2200130	行	9	. 55	U		1. 30	0.00	0.00	0.00	0.00
	测绘		0.0	0.00	0.00					
22003	事务	1.72	0.0	0.00	0.00	0.00	1.72	0.00	0.00	0.00
	基		0.0	0.00	0.00					
2200304	础测	1.72	0	3, 33	0.00	0.00	1.72	0.00	0.00	0.00
	绘									
	住房		432	35. 64	0.00					
221	保障	2, 843	. 41			396. 77	2, 411	0.00	0.00	0.00
	支出	. 43					. 02			
	保障		0.0	0.00	0.00					
	性安	150.0	0				150.0			
22101	居工	152. 2				0.00	152. 2	0.00	0.00	0.00
	程支	0					0			
	出									
	农		0.0	0.00	0.00					
2210105	村危	15. 00	0			0.00	15. 00	0.00	0.00	0.00
2210100	房改	10.00				0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
	造									
	其		0.0	0.00	0.00					
	他保		0							
2210199	障性	137. 2				0.00	137. 2	0.00	0.00	0.00
	安居	0					0	3.00	3.00	J. 00
	工程									
	支出									

22102	住房 改革	376. 2	376 . 23	0.00	0.00	376. 23	0.00	0.00	0.00	0.00
	支出		150	0.00	0.00					
2210201	房公	170. 2	170 . 23	0.00	0.00	170. 23	0.00	0.00	0.00	0.00
	积金		206	0.00	0.00					
2210203	房补 贴	206. 0	206	0.00	0.00	206. 01	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡 社区 住宅	2, 314	56. 18	35. 64	0.00	20. 54	2, 258 . 82	0.00	0.00	0.00
2210399	其 他 対 社 区 宅 出	2, 314	56. 18	35. 64	0. 00	20. 54	2, 258 . 82	0.00	0.00	0. 00

注: 本表反映部门本年度各项支出情况。

1栏=(2+6+7+8+9)栏; 2栏≥(3+4+5)栏。

表四 公共预算财政拨款支出决算表

	门名	1,1.4		ı						ı				卢沙:	7776	
	Į	页目		2013	年度决	?算数	201	4 年度 数	决算	20	14 年度	を決算し	工比 2013 年度决算			
					基	项		基	项	台	计	基本	支出	项目	支出	
支出	出功育	6分	科目	合	本	目	合	本	目	增	增	增	增	增	增	
类和	斗目绑	扁码	名称	计	支	支	计	支	支	减	减%	减	减%	减	减%	
		1			出	出		出	出	额	унд, /0	额	унд, /0	额	у нд 70	
			栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
类	款	项	合计	5, 2 39. 15	1, 5 58. 41	3, 6 80. 74	5, 40 5. 46	1, 6 00. 06	3, 8 05. 39	16 6. 31	3. 1 7	41. 65	2.6	124 . 65	3. 3	
201			一般 公 服 支 出	0.0	0.0	0.0	16 0. 00	0.0	160 . 00	16 0. 00	0.0	0.0	0.0	160	0.0	
201	07		税收事务	0.0	0.0	0.0	16 0. 00	0.0	160 . 00	16 0. 00	0.0	0.0	0.0	160 . 00	0.0	
201	0799		其税 收 多 出	0.0	0.0	0.0	16 0. 00	0.0	160	16 0. 00	0.0	0.0	0.0	160	0.0	
208			社 保 和 支 出	233	233	0.0	25 2. 07	252 . 07	0. 0	18 . 3 4	7.8	18. 34	7.8	0.0	0.0	
208	05		行政 事单位 离 休	233 . 73	233 . 73	0.0	25 2. 07	252 . 07	0.0	18 . 3 4	7.8	18. 34	7.8	0.0	0.0	
208	0501		口理行单离 的政位退	215 . 78	215 . 78	0.0	22 5. 20	225 . 20	0.0	9. 42	4. 3	9. 4	4. 3	0.0	0.0	

	休								ì	ì	ĺ	ì	
2080502	事 业单 位离 退休	17. 95	17. 95	0.0	26 . 8 7	26. 87	0. 0	8. 92	49. 70	8.9	49. 70	0.0	0.0
210	医卫与划育出	0.0	0.0	0.0	24 . 4 4	24. 44	0.0	24 . 4 4	0. 0	24. 44	0. 0	0.0	0.0
21007	人 与 划 育 务	0.0	0.0	0.0	24 . 4 4	24. 44	0.0	24 . 4 4	0.0	24. 44	0.0	0.0	0.0
2100701	行 政运 行	0.0	0.0	0.0	24 . 4 4	24. 44	0.0	24 . 4 4	0.0	24. 44	0.0	0.0	0.0
212	城乡 社区 支出	999 . 72	0.0	999 . 72	51 2. 26	0.0	512 . 26	-4 87 . 4 6	-48 . 76	0.0	0.0	-48 7. 4 6	-48 . 76
21201	城乡 社区 管理 事务	772	0.0	772 . 93	50 7. 07	0.0	507 . 07	-2 65 .8 6	-34 . 40	0.0	0.0	-26 5.8 6	-34 . 40
2120102	一般 一般 一般 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种 一种	205 . 94	0.0	205 . 94	41 . 1 1	0.0	41. 11	-1 64 . 8 3	-80 . 04	0.0	0.0	-16 4.8 3	-80 . 04
2120199	其 城 社 管 事 支	566 . 99	0.0	566 . 99	46 5. 96	0.0	465 . 96	-1 01 .0 3	-17 . 82	0. 0	0.0	-10 1.0 3	-17 . 82
21299	其他 城乡 社区 支出	226 . 79	0.0	226 . 79	5. 19	0.0	5. 1 9	-2 21 .6 0	-97 . 71	0.0	0.0	-22 1.6 0	-97 . 71
2129999	其	226	0.0	226	5.	0.0	5. 1	-2	-97	0.0	0.0	-22	-97

	他城 乡社 区支 出	. 79	0	. 79	19	0	9	21 .6 0	. 71	0	0	1.6	. 71
220	国土 海第 等支 出	1, 4 34. 94	908	526 . 74	1, 73 0. 76	891 . 15	839 . 61	29 5. 83	20. 62	-17 . 05	-1. 88	312 . 87	59. 40
22001	国土 资源 事务	1, 4 34. 94	908	526 . 74	1, 72 9. 05	891 . 15	837 . 90	29 4. 11	20. 50	-17 . 05	-1. 88	311	59. 07
2200101	行 政运 行	766 . 93	766 . 93	0.0	76 0. 56	760 . 56	0.0	-6 . 3 7	-0. 83	-6. 37	-0. 83	0.0	0.0
2200102	一般行 政管 理事	155 . 07	0.0	155 . 07	23 8. 00	0.0	238	82 .9 2	53. 47	0.0	0.0	82. 92	53. 47
2200104	国资规及理	344	0.0	344	59 2. 00	0.0	592 . 00	24 7. 12	71. 65	0.0	0.0	247 . 12	71. 65
2200111	地 质灾 害防 治	24. 13	0.0	24. 13	6. 88	0.0	6. 8 8	-1 7. 25	-71 . 49	0.0	0.0	-17 . 25	-71 . 49
2200120	产源项入排支矿资专收安的出	0.0	0.0	0.0	1. 02	0.0	1.0	1. 02	0.0	0.0	0. 0	1.0	0.0
2200150	事 业运 行	141 . 27	141 . 27	0.0	13 0. 59	130 . 59	0. 0	-1 0. 68	-7. 56	-10 . 68	-7. 56	0.0	0.0
2200199	其 他国 土资 源事	2.6	0.0	2.6	0. 00	0.0	0.0	-2 .6 5	-10 0.0 0	0.0	0.0	-2 . 65	-10 0.0 0

	务支 出												
22003	测绘 事务	0.0	0.0	0.0	1. 72	0.0	1.7	1. 72	0.0	0.0	0.0	1.7	0.0
2200304	基 础测 绘	0.0	0.0	0.0	1. 72	0.0	1. 7	1. 72	0.0	0.0	0.0	1.7	0.0
221	住房 保障 支出	2, 5 70. 77	416 . 49	2, 1 54. 28	2, 72 5. 93	432	2, 2 93. 53	15 5. 17	6. 0	15. 92	3.8	139 . 25	6. 4
22101	保障 性安工 程 出	265 . 14	0.0	265 . 14	15 2. 20	0.0	152 . 20	-1 12 .9 4	-42 . 60	0.0	0.0	-11 2.9 4	-42 .60
2210105	农 村危 房改 造	17. 50	0.0	17. 50	15 . 0 0	0.0	15. 00	-2 . 5 0	-14 . 29	0.0	0.0	-2. 50	-14 . 29
2210199	其保 障 居 程 出	247	0.0	247 . 64	13 7. 20	0.0	137 . 20	-1 10 .4 4	-44 . 60	0.0	0.0	-11 0. 4 4	-44 . 60
22102	住房 改革 支出	361 . 81	361 . 81	0.0	37 6. 23	376 . 23	0.0	14 . 4 2	3. 9 9	14. 42	3. 9 9	0.0	0.0
2210201	住 房公 积金	171 . 00	171 . 00	0.0	17 0. 23	170 . 23	0.0	-0 . 7 7	-0. 45	-0. 77	-0. 45	0.0	0.0
2210203	购 房补 贴	190 . 81	190 . 81	0.0	20 6. 01	206	0.0	15 . 2 0	7. 9 7	15. 20	7. 9 7	0.0	0.0
22103	城乡 社区 住宅	1, 9 43. 82	54. 68	1, 8 89. 14	2, 19 7. 50	56. 18	2, 1 41. 32	25 3. 68	13. 05	1. 5 0	2.7	252 . 18	13. 35
2210399	其 城 社 住 支	1, 9 43. 82	54. 68	1, 8 89. 14	2, 19 7. 50	56. 18	2, 1 41. 32	25 3. 68	13. 05	1.5	2. 7	252 . 18	13. 35

注: 本表反映部门本年度公共预算财政拨款实际支出情况。

1 栏= (2+3) 栏; 4 栏= (5+6) 栏; 7 栏= (4-1) 栏; 9 栏= (5-2) 栏; 11 栏= (6-3) 栏。

表五 公共预算财政拨款基本支出决算表

HAI 1-17	, , .				十四, 7770	
		项目 				
	·类科目 码	科目名称	本年支出合计	人员经费	公用经费	
类	款	栏次	1	2	3	
关	水人	合计	1, 600. 06	1, 448. 50	151. 56	
301	_	工资福利支出	784. 72	784.72	0.00	
301	01	基本工资	295. 27	295. 27	0.00	
301	02	津贴补贴	440. 24	440. 24	0.00	
301	03	奖金	43. 24	43. 24	0.00	
301	04	社会保障缴费	5. 98	5. 98	0.00	
301	05	伙食费	0.00	0.00	0.00	
301	06	伙食补助费	0.00	0.00	0.00	
301	07	绩效工资	0.00	0.00	0.00	
301	99	其他工资福利支出	0.00	0.00	0.00	
302	-	商品和服务支出	143. 50	0.00	143. 50	
302	01	办公费	31. 23	0.00	31. 23	
302	02	印刷费	0.03	0.00	0.03	
302	03	咨询费	0.00	0.00	0.00	
302	04	手续费	0. 01	0.00	0.01	
302	05	水费	0.30	0.00	0.30	
302	06	电费	7. 50	0.00	7. 50	
302	07	邮电费	14. 79	0.00	14. 79	
302	08	取暖费	0.00	0.00	0.00	
302	09	物业管理费	6.04	0.00	6.04	
302	11	差旅费	1.05	0.00	1.05	
302	12	因公出国(境)费用	0.00	0.00	0.00	
302	13	维修(护)费	5. 47	0.00	5. 47	
302	14	租赁费	0.00	0.00	0.00	
302	15	会议费	0.20	0.00	0. 20	
302	16	培训费	1.62	0.00	1. 62	
302	17	公务接待费	0.94	0.00	0. 94	
302	18	专用材料费	0.00	0.00	0.00	

302	24	被装购置费	0.00	0.00	0.00
302	25	专用燃料费	0.00	0.00	0.00
302	26	劳务费	0.00	0.00	0.00
302	27	委托业务费	6.89	0.00	6.89
302	28	工会经费	17. 31	0.00	17. 31
302	29	福利费	1. 79	0.00	1. 79
302	31	公务用车运行维护费	43. 20	0.00	43. 20
302	39	其他交通费用	0.00	0.00	0.00
302	40	税金及附加费用	0.00	0.00	0.00
302	99	其他商品和服务支出	5. 15	0.00	5. 15
303	ı	对个人和家庭的补助	663. 79	663. 79	0.00
303	01	离休费	0.00	0.00	0.00
303	02	退休费	252.07	252. 07	0.00
303	03	退职(役)费	0.00	0.00	0.00
303	04	抚恤金	0.00	0.00	0.00
303	05	生活补助	0.00	0.00	0.00
303	06	救济费	0.00	0.00	0.00
303	07	医疗费	15. 50	15. 50	0.00
303	08	助学金	0.00	0.00	0.00
303	09	奖励金	0.00	0.00	0.00
303	10	生产补贴	0.00	0.00	0.00
303	11	住房公积金	181.71	181. 71	0.00
303	12	提租补贴	0.00	0.00	0.00
303	13	购房补贴	214. 50	214. 50	0.00
303	99	其他对个人和家庭的	0.00	0.00	0.00
000	- 00	补助支出	0.00	0.00	0.00
310	-	其他资本性支出	8. 07	0.00	8. 07
310	01	房屋建筑物购建	0.00	0.00	0.00
310	02	办公设备购置	8. 07	0.00	8. 07
310	03	专用设备购置	0.00	0.00	0.00
310	05	基础设施建设	0.00	0.00	0.00
310	06	大型修缮	0.00	0.00	0.00
310	07	信息网络及软件购置 更新	0.00	0.00	0.00
310	08	物资储备	0.00	0.00	0.00
310	09	土地补偿	0.00	0.00	0.00
310	10	安置补助	0.00	0.00	0.00
310	11	地上附着物和青苗补偿	0.00	0.00	0.00
310	12	拆迁补偿	0.00	0.00	0.00
310	13	公务用车购置	0.00	0.00	0.00
310	19	其他交通工具购置	0.00	0.00	0.00
310	99	其他资本性支出	0.00	0.00	0.00

304		对企事业单位的补贴	0.00	0.00	0.00
304	_		0.00	0.00	0.00
304	01	企业政策性补贴	0.00	0.00	0.00
304	02	事业单位补贴	0.00	0.00	0.00
304	03	财政贴息	0.00	0.00	0.00
204	99	其他对企事业单位的	0.00	0.00	0.00
304	99	补贴支出	0.00	0.00	0.00
307	-	债务利息支出	0.00	0.00	0.00
307	01	国内债务付息	0.00	0.00	0.00
307	02	向国家银行借款付息	0.00	0.00	0.00
307	03	其他国内借款付息	0.00	0.00	0.00
307	04	向外国政府借款付息	0.00	0.00	0.00
307	05	向国际组织借款付息	0.00	0.00	0.00
307	06	其他国外借款付息	0.00	0.00	0.00
306	ı	赠与	0.00	0.00	0.00
306	01	对国内的赠与	0.00	0.00	0.00
306	02	对国外的赠与	0.00	0.00	0.00

注: 本表反映部门本年度公共预算财政拨款基本支出部分按经济分类科目实际支出情况。 1 栏=(2+3) 栏。

表六 政府性基金预算支出决算表

部门名称: 单位: 万元

	出功育 斗目绵		科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	村本		栏次	1	2	3
夭	水人	坝	合计	69.00	0.00	69.00
212			城乡社区支出	69.00	0.00	69.00
919	0 0		国有土地使用权出让	69.00	0.00	69.00
212	21208 收入		收入安排的支出	09.00	0.00	09.00
212	2120806		土地出让业务支出	69.00	0.00	69.00

注:本表反映部门本年度政府性基金预算实际支出情况。 1 栏=(2+3) 栏。

表七 非税收入征缴情况表

	邛	Į	目		今 社	纳入预算管理已	纳入财政专户管理已
收入分类科	目编	码	科	目名称	百月	缴国库小计	缴财政专户小计
类	款	项	栏	次	1	2	3

	合计	2, 57 6. 18	2, 070. 27	505. 91
	一、政府性基金收入	0.00	0.00	0.00
	二、专项收入	3. 25	3. 25	0.00
1030215	矿产资源专项收 入	3. 25	3. 25	0.00
103021501	矿产资源补偿 费收入	3. 25	3. 25	0.00
	三、行政事业性收 费收入	523. 99	523. 99	0.00
1030432	国土资源行政事 业性收费收入	523. 99	523. 99	0.00
103043205	土地闲置费	523. 99	523. 99	0.00
	四、罚没收入	32. 2	32. 20	0.00
1030501	一般罚没收入	32. 2	32. 20	0.00
103050199	其他一般罚没 收入	32. 2	32. 20	0.00
	五、国有资本经营 收入	0.00	0.00	0.00
	六、国有资源(资 产)有偿使用收入	1, 51 0. 83	1, 510. 83	0.00
1030705	利息收入	10. 3 7	10. 37	0.00
103070599	其他利息收入	10. 3 7	10. 37	0.00
1030706	非经营性国有资产收入	1, 50 0. 46	1, 500. 46	0.00
103070602	行政单位国有 资产处置收入	0. 10	0. 10	0.00
103070699	其他非经营性 国有资产收入	1, 50 0. 36	1, 500. 36	0.00
	七、其他收入	505. 91	0. 00	505. 91
1039999	其他收入	505. 91	0.00	505. 91
103999900	其他收入	505. 91	0. 00	505. 91

注:本表反映部门各类非税收入的征缴情况。 1 栏=(2+3)栏

表八 行政经费支出情况统计表

	功能分 目编码		科目名称	合计	基本支出	一般行政管理项 目支出
类	款	项	栏次	1	2	3
关	示人	坝	合计	1, 388. 67	1, 348. 00	40. 67
210			医疗卫生与计划 生育支出	24. 44	24. 44	0.00
21007	7		人口与计划生育 事务	24. 44	24. 44	0.00
21007	'01		行政运行	24. 44	24. 44	0.00
21007	'01		行政运行	24. 44	24. 44	0.00
220			国土海洋气象等 支出	931.82	891.15	40. 67
22001			国土资源事务	931. 82	891. 15	40. 67
22001	.01		行政运行	760. 56	760. 56	0.00
22001	.01		行政运行	760. 56	760. 56	0.00
22001	.02		一般行政管理事 务	40. 67	0.00	40. 67
22001	.02		一般行政管理 事务	40. 67	0.00	40. 67
22001	.50		事业运行	130. 59	130. 59	0.00
22001	.50		事业运行	130. 59	130. 59	0.00
221			住房保障支出	432. 41	432. 41	0.00
22102	2		住房改革支出	376. 23	376. 23	0.00
22102	201		住房公积金	170. 23	170. 23	0.00
22102	201		住房公积金	170. 23	170. 23	0.00
22102	203		购房补贴	206. 01	206.01	0.00
22102	203		购房补贴	206. 01	206.01	0.00
22103	3		城乡社区住宅	56. 18	56. 18	0.00
22103	899		其他城乡社区住 宅支出	56. 18	56. 18	0.00
22103	399		其他城乡社区 住宅支出	56. 18	56. 18	0.00

注:本表反映部门本年度行政单位、参照公务员法管理事业单位履行一般行政管理职能、维持机 关日常运转所必须的,用公共预算财政拨款开支的费用。

表九 "三公"经费及会议费公共预算财政拨款支出情况表

	Ą	页目					" <u>=</u>	三公"经费支	 出		
	Lith	11	1/1 D	<u>Д</u> .		因公出	公务	用车购置及注	运行维护费	公务接	人沙典
	出功能 斗目编		科目 名称	合计	小计	国(境)	J. 2.L.	公务用车	公务用车运行	待费支	会议费
天化	计口编	刊刊	石你			费支出	小计	购置支出	维护费支出	出	
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
~	小八	-7X	合计	69.88	65. 11	0.00	43. 20	0.00	43. 20	21. 91	4. 77
			城乡								
			社区								
212			支出	2. 78	1. 50	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 50	1. 28
			城乡								
			社区								
			管理								
2120	01		事务	2.78	1. 50	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 50	1. 28
			般行								
			政管								
919	0102		理事 务	1. 76	1 50	0. 00	0. 00	0.00	0.00	1 50	0. 26
212	0102		其	1.70	1. 50	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 50	0. 20
			他城								
			他 城 乡社								
			区管								
			理事								
			务支								
2120	0199		出	1.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 02
			国土								
			海洋								
			气象								
			等支								
220			出	51.08	50.48	0.00	43. 20	0.00	43. 20	7. 28	0.60
			国土								
			资源								
220	01		事务	51.08	50.48	0.00	43. 20	0.00	43. 20	7. 28	0.60
		_	行								
			政运								
220	0101		行	44. 20	44.00	0.00	43. 20	0.00	43. 20	0.80	0. 20
220	0104		玉	6.74	6. 34	0.00	0.00	0.00	0.00	6. 34	0.40

	土资								
	源规								
	划及								
	管理								
	事								
	业运								
2200150	行	0.14	0. 14	0.00	0.00	0.00	0.00	0. 14	0.00
	住房								
	保障								
221	支出	16.02	13. 13	0.00	0.00	0.00	0.00	13. 13	2.89
	城乡								
	社区								
22103	住宅	16.02	13. 13	0.00	0.00	0.00	0.00	13. 13	2.89
	其								
	他城								
	乡社								
	区住								
	宅支								
2210399	出	16.02	13. 13	0.00	0.00	0.00	0.00	13. 13	2.89

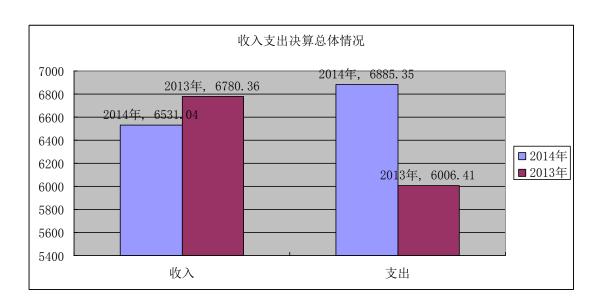
注:本表反映单位本年度用公共预算财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费和会议费支出情况。

1 栏= (2+8) 栏; 2 栏= (3+4+7) 栏; 4 栏= (5+6) 栏。

第三部分 2014年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

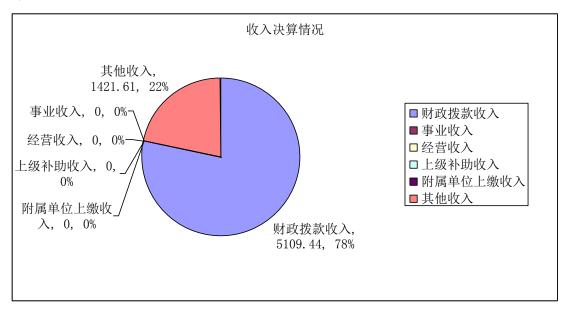
本部门2014年度收入总计6,531.04万元,支出总计6,885.35万元。与2013年相比,收入总计减少249.32万元,下降3.68%,支出总计增加878.94万元,增长14.63%。主要原因:一是支付2013年度财政暂存款-加强规划引领节约集约用地工作经费325.3万元;二是结余资金拨付局下属天河区房地产登记交易中心2003-2007年市农村集体土地房产登记工作经费132.09万元。



二、收入决算情况说明

本部门2014年度收入合计6,531.04万元,其中:财政拨款收入5,109.44万元,占本年收入合计的78.24%;事业收入0万元,占0%;经营收入0万元,占0%;上级补助收入0万元,占0%;附属单位上缴收入0万元,占0%;其他收入1.421.61

万元,占21.77%。

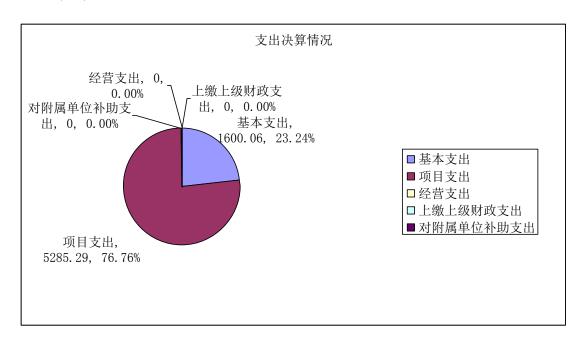


三、支出决算情况说明

本部门2014年度支出合计6,885.35万元。**基本支出**1,600.06万元,占本年支出合计的23.24%。其中:工资福利支出784.72万元,用于60个在职职工的各类劳动报酬,以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等;商品和服务支出143.5万元,反映单位日常办公经费支出,包括办公费、水电费、物业管理费、差旅费、因公出国(境)费用、公务接待费、公务用车运行维护费等费用;对个人和家庭的补助支出663.79万元,反映用于对个人和家庭的补助支出,包括离休费、退休费、医疗费(包括离退休人员)、住房公积金等费用。

项目支出5285.29万元,占本年支出合计的76.76%;经营支出0万元,占本年支出合计的0%;上缴上级财政支出0万元,占本年支出合计的0%;对附属单位补助支出0万元,占本年支

出合计的0%。



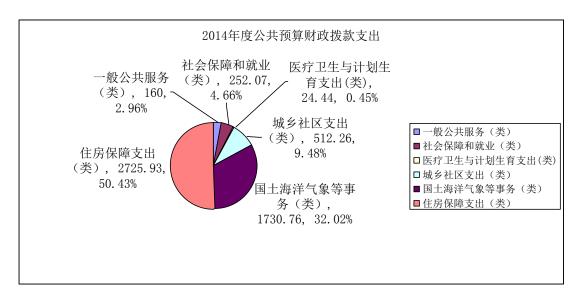
四、公共预算财政拨款支出决算情况说明

本部门2014年度公共预算财政拨款支出决算反映的是公共预算财政拨款支出总体情况,既包括使用本年从市本级财政取得的公共预算财政拨款发生的支出,也包括使用上年度公共预算财政拨款结转和结余资金发生的支出。

(一)公共预算财政拨款支出决算总体及构成情况

本部门2014年度公共预算财政拨款支出5,405.46万元, 占本年支出合计的78.51%。与2013年相比,公共预算财政拨 款支出增加166.31万元,增长3.17%。主要原因:一是基本支 出增加41.65万元;二是项目支出增加124.65万元户。

主要用于以下方面:一般公共服务(类)160万元,占 2.96%;社会保障和就业(类)252.07万元,占4.66%;医疗 卫生与计划生育支出(类)24.44万元,占0.45%;城乡社区支 出(类)512.26万元,占9.48%;国土海洋气象等事务(类)1,730.76万元,占32.02%;住房保障支出(类)2,725.93万元,占50.43%。(按类级科目说明)



- (二)公共预算财政拨款支出决算的具体情况
- 1. 一般公共服务(类)税收事务(款)其他税收事务支出(项)160万元,市下拨资金,主要用于2014年全市交登机构协征契税业务补助经费。
- 2. 社会保障和就业(类)行政事业单位离退休(款)归口管理的行政单位离退休(项)225.2万元,完成年初预算的100.99%,主要用于发放行政退休24人的退休费。事业单位离退休(项)26.87万元,完成年初预算的149.28%,主要用于发放事业退休3人的退休费。预决算产生差异的主要原因是2014年5月增加退休人员1人。
- 3. 医疗卫生与计划生育支出(类)人口与计划生育事务 (款)行政运行(项)24.44万元,主要用于发放在职人员和 退休人员的计划生育奖金。

4. 城乡社区支出(类)城社乡区管理事务(款)一般行政管理事务(项)41.11万元,完成年初预算的99.35%。城乡社区事务(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)465.96万元,完成年初预算的57.29%,主要用于住房保障、直管房消防整改、直管房管道燃气设施改造项目支出。预决算产生差异的主要原因是市消防整改资金没有下拨,调减区预算配套资金210万和工程未完工结算资金结转下年度使用。

城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡社区支出(项)5.19万元,完成年初预算的5.33%,主要用于广氮16栋危房改造项目支出。预决算产生差异的主要原因是该项目永久用电工程未完工,资金未能支付,结转下年使用。

3.国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)行政运行(项)760.56万元,完成年初预算的91.69%,主要用于行政单位的人员工资岗位津贴和日常办公经费、公务用车运行费支出。

国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)一般行政管理事务(国土资源)(项)238万元,完成年初预算的46.02%,主要用于办公大楼日常维持经费、设备采购、收储项目立项前期工作经费和非税收入管理费。预决算产生差异的主要原因是非税收入管理费是财政非税收入返还经费,用于补充办公经费不足,预算安排400.15万只使用了138.77万元,我局按规定节约使用。

国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)国土

资源规划及管理(项)592万元,完成年初预算的63.22%,主要用于土地储备规划编制经费、国土资源规划管理经费、违法用地整治工作经费、加强规划引领节约集约用地工作经费及地质灾害应急抢险经费等。预决算产生差异的主要原因是土地储备规划编制经费年初预算100万,因项目未完成,只支付首期34.9万元,地质灾害应急抢险经费年初预算222.17万,工程未完工结算,只支付49.5万元,余款结转下年使用。

国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款)地质灾害防治(项)6.88万元,预算调增资金,主要用于龙洞地质灾害治理工程。

国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)矿产资源专项收入安排的支出(项)1.02万元,完成年初预算的100%,主要用于办公日常开支。

国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)事业运行(项)130.59万元,完成年初预算的69.76%,主要用于事业单位人员的工资津贴和日常办公经费。预决算产生差异的主要原因是事业单位人员工资改革补发以前年度年终绩效处于审批阶段,待人社局审批后支付。

国土海洋气象等事务(类)测绘事务(款)基础测绘 (项)1.72万元,属市下拨资金,主要用于市基础测绘点测 绘经费。

5. 住房保障支出(类)保障性安居工程支出(款)农村危

房改造(项)15万元,主要用于农村泥砖房和城市零散危房 改造项目。

住房保障支出(类)保障性安居工程支出(款)其他保障性安居工程支出137.2万元,完成年初预算的91.47%,主要用于农村泥砖房和城市零散危房改造项目。

住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金 (项)170.23万元,完成年初预算的84.27%,主要用于行政事 业单位人员住房公积金。

住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)206.01万元,完成年初预算的101.48%,主要用于行政事业单位人员购房补贴。

住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)其他城乡社区住宅支出(项)2197.5元,完成年初预算的94.69%,主要用于房屋所有权登记经费、直管公房业务管理经费、住宅管理工作经费、车陂水上新村危房改造等。预决算产生差异的主要原因是房屋抢险专项(发生险情时使用)安排61.16万元支出了30.26万,车陂水上新村危房改造项目预算79.27万元只使用25.48万元,主要原因是该项目的永久用电高低压接驳工程要作预算调整,耽误了工程进展,资金结转下年使用。直管公房业务管理经费中留存的房屋重置基金退财政专户保管。

五、公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

本部门2014年度公共预算财政拨款基本支出决算反映 的是公共预算财政拨款基本支出部分按经济分类科目实际 支出明细情况。

本部门2014年度公共预算财政拨款本年基本支出 1600.06万元,其中工资福利支出784.72万元,商品和服务支 出143.5万元,对个人和家庭的补助663.79万元,其他资本性 支出8.07万元。

六、政府性基金财政拨款支出决算情况说明

本部门2014年度政府性基金财政拨款支出决算反映的 是政府性基金财政拨款支出总体情况,既包括使用本年从市 本级财政取得的政府性基金财政拨款发生的支出,也包括使 用上年度政府性基金财政拨款结转和结余资金发生的支出。

(一)政府性基金财政拨款支出决算总体情况

本部门2014年度政府性基金财政拨款本年支出69万元, 其中基本支出0万元,项目支出69万元。

- (二)政府性基金财政拨款支出决算的具体情况
- 1. 城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的 支出(款)土地出让业务支出(项)69万元,主要用于代征 土地出让金工作经费。该项目年初无区财政预算,属市级转 移支付资金。

七、非税收入征缴情况说明

本部门2014年度各类非税收入合计2576.18万元,其中:

专项收入3.25万元,占0.13%,包括矿产资源补偿费收入3.25万元;行政事业性收费收入523.99万元,占20.34%,包括土地闲置费收入523.99万元;罚没收入32.2万元,占1.25%,包括违法用地罚款和房屋租赁备案罚款;国有资源(资产)有偿使用收入1510.83万元,占58.65%,包括利息收入13.63万元,行政单位国有资产处置收入0.1万元,其他非经营性国有资产收入1500.46万元(直管公房租金收入);其他收入505.91万元,占19.64%,包括市拨房地产手续费收入505.91万元。纳入预算管理已缴国库2070.27万元;纳入财政专户管理已缴国库505.91万元。

八、行政经费支出情况说明

行政经费是指行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)履行一般管理职能、维持机关日常运转而开支的行政经费,包括基本支出和项目支出中用于行政管理的费用,基本支出包括用于工资、津贴及奖金等的人员经费和用于办公、水电费的公用经费,项目支出包括办公用房维修租赁、执法部门办案费等用于一般行政管理事务方面的支出。

汇总本部门 2014 年度行政经费支出合计 1388.67 万元, 占本部门公共预算财政拨款支出的 25.69%。 九、"三公" 经费及会议费公共预算财政拨款支出决算情况说明

2014年,广州市国土资源和房屋管理局天河区分局部门 (含所属天河区土地开发中心、天河区房地产租赁管理所、 天河区房屋安全鉴定所、天河区危房改造建设管理所、天河 区房屋所)共6个单位、60人,"三公"经费**及会议费**公共 预算财政拨款支出决算69.88万元,比上年减少89.70万元, 下降(增长)56.21%。其中:

- (一) 因公出国(境)费决算 0 万元。因公出国(境)费是指单位工作人员和专家公务出国(境)的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。占"三公"经费及会议费总额的 0%,比上年减少(增加)0 万元,下降(增长)0%。
- (二)公务用车购置及运行维护费决算 43.2 万元。公务用车购置及运行维护费是指公务用车车辆购置支出(含车辆购置税)及公务用车租赁费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。占"三公"经费及会议费总额的 61.82%,比上年减少 44.07 万元,下降 50.5%。下降的主要原因是:公务用车购置费减少 26.35 万元,公务用车运行维护费减少 17.72 万元。

开支内容包括:

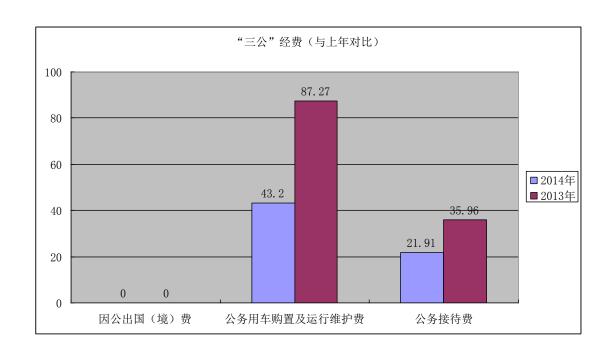
公务用车购置费 0 万元。

公务用车运行维护费 43.2 万元。本部门(含所属天河区 土地开发中心、天河区房地产租赁管理所、天河区房屋安全 鉴定所、天河区危房改造建设管理所、天河区房屋所)共 6 个单位,使用公共预算财政拨款开支的公务用车保有量为 16 辆,其中:一般公务用车 10 辆,执法执勤用车 6 辆。全年运行维护费支出 43.2 万元,平均每辆 2.7 万元。车辆运行维护支出主要用于机要文件交换、市内因公出行、国土业务工作、土地执法巡查、房屋管理业务工作开展、物业小区管理巡查、纠纷协调、房中房工作查处所需燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等。

(三)公务接待费决算 21.91 万元。公务接待费是指按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。主要用于召开会议、考察调研、学习交流、检查指导、请示汇报等公务活动中按规定接待发生的费用(含外宾接待),包括交通、用餐、住宿等。占"三公"经费总额的 33.65%,比上年减少14.05 万元,下降 39.07%。下降的主要原因是:进一步规范了公务接待,控制接待数量及标准。

开支内容包括:

国内公务接待支出 21.91 万元。主要用于本部门共 6 个单位与国内相关部门交流工作情况及接受相关部门检查指导工作发生的接待支出,包括来宾食宿费、会场租赁费、车辆租用费等。(根据单位实际情况加以说明)



(四)会议费决算 4.77 万元。会议费是指会议中按规定 开支的房租费、伙食补助费以及文件资料的印刷费、会议场 地租用费等。比上年减少 31.58 万元,下降 86.88%。下降的 主要原因是:精简会议,严格执行会议费开支范围和标准。

全年开支较大的会议分别是:

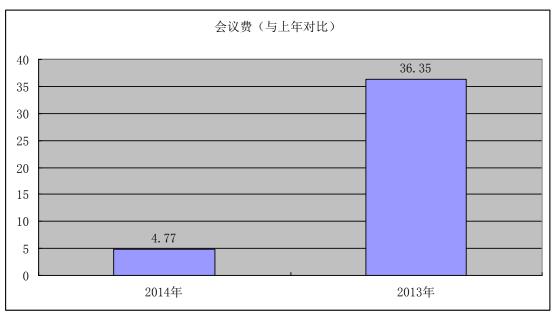
创建干净、平安、有序物业小区活动动员大会历时1天,参会人数300人,共支出2.41万元,占会议费50.52%,其中文件资料印刷费2.3万元、矿泉水及横幅0.11万元。

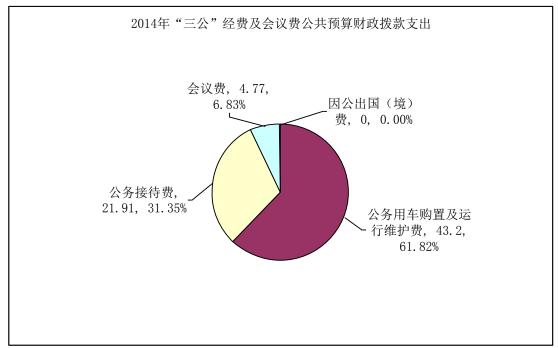
天河区 2014 年矿泉水生产企业安全生产工作培训会议历时 1 天,参会人数 40 人,共支出 1.02 万元,占会议费 21.38%,其中场地租用费 0.2 万元,房租费 0.22 万元,文件资料印刷费 0.4 万元,会议误餐费 0.2 万元。

参加香港大中华物业管理学会 2014 年研讨会议历时 2 天,参会人数 2 人,共支出 0.4 万元,占会议费 8.39%,含 研讨会、晚宴、项目参观交通及午餐费用。

数字天河地理空间框架项目工程设计书专家评审会议历时1天,参会人数12人,共支出0.4万元,占会议费8.39%,其中:专家评审费0.4万元。

2014 年土地矿产卫片执法监察检查工作研讨会历时 1 天,参会人数 27 人,共支出 0.26 万元,占会议费 5.45%, 其中:会议误餐费 0.26 万元。





第四部分 2014年度取得的主要事业成效

- (一)城乡统筹促发展,土地利用打开新局面。
- 一是功能片区土规破冰前行。在全市率先启动天河智慧城功能片区土地利用总体规划编制工作,规划成果率先通过市土地管理委员会审查,并顺利完成备案。二是土地收储能力大幅提升。以区土地开发中心为主体的储备项目稳步推进。受委托开展的征拆项目多点开花。土地收储规范性制度建设初显成效。三是土地执法监察捷报频频。强化日常动态巡查,共发现涉嫌违法用地 94 宗,面积约 360 亩,全部责令限期整治; 2014 年全年共立案查处违法用地 3 宗。2014年再创佳绩,获得全省 2013 年度市县土地执法监察考核一等奖。
 - (二)优化环境惠民生,房屋管理再上新台阶。
- 一是物业管理工作锐意创新。积极参与物业小区登革热防控工作,开展创建"干净、整洁、平安、有序"物业小区活动,印制下发并张贴主题宣传画 9000 余张,与辖区各物业服务企业负责人签订创建活动工作责任状 400 份,举全局之力成立 8 个专项检查组,通过分片区开展全面巡查、整改验收和奖惩结合等方式强化督导。二是住房保障任务圆满完成。2014 年我们通过林和村改造复建安置工程筹集保障性住房 100 套,新增租赁补贴发放 96 户,顺利完成年度任务;完成公共租赁住房保障新申请审核 635 户,年审 194 户,资料变更 34 户,意向登记 368 户,资格复核 225 户。三是继续提升房地产登记交易质效。累计收件 36128 宗,同比下降

40.18%;发证 42351 宗,同比下降 25.63%;累计产生税费 26.34 亿元,同比增长 33.84%;网上签约交易面积合计 138 万平方米。严把案件质量关,共抽检案件 17170 宗,抽检率 47.59%,发现问题并整改 125 宗。四是房屋安全管理常抓不懈。积极开展非住宅直管房的消防安全检查及整治工作,出动工作人员 35 批次 298 人次,动员迁离直管房危房租户 7户,督促整改 21户;实施直管房修缮项目 36个,总投资预算 309 万元。解危 35 栋,面积 14190 平方米。此外,全面完成水上新村危改项目后续工作,积极开展广氮第 16 栋危改项目结算工作。指导全区各街道出租屋管理中心办理房屋租赁登记备案 57604 宗,总登记备案面积 754.0136 万平方米;组建租赁工作巡查小组,通过下街道巡查和工作网备系统督察强化监管;查处 13 宗违规办理租赁备案。

第五部分 名词解释

- 一、财政拨款收入:指本级财政当年拨付的资金。
- 二、事业收入: 指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。如学校的学费收入、医院的医疗收入等。
- 三、经营收入: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。
- 四、其他收入:指除上述"财政拨款收入"、"事业收入"、"经营收入"等以外的收入。如饭堂收入、存款利息收入、租金收入、捐赠收入等。
- 五、上年结转和结余: 指以前年度尚未完成、结转到本 年按有关规定继续使用的资金。
- **六、基本支出:** 指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。
- 七、项目支出: 指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标, 在基本支出之外发生的各项支出。
- 八、经营支出: 指事业单位在专业活动及辅助活动之外 开展非独立核算经营活动发生的支出。
- 九、政府性基金收入(非税收入部分):各级政府及其 所属部门根据法律、行政法规以及中共中央、国务院有关文 件规定,向公民、法人和其他组织无偿征收的具有专项用途 的财政资金(包括基金、资金、附加和专项收费)。
- 十、专项收入:单位根据特定需要由国务院批准或国务院授权有关部门批准设置,具有特定来源,并规定有专门用途,纳入预算管理的财政资金。

十一、行政事业性收费收入: 国务院财政部门会同价格主管部门共同发布的规章或者规定所收取的各项收费收入以及省、自治区、直辖市人民政府财政部门会同价格主管部门共同发布的规定所收取的各项收费收入。如教育部门的高等学校学费、公安部门的驾驶许可考试费等。

十二、**罚没收入**: 执法机关依法收缴的罚款(罚金)、 没收款、赃款,没收物质、赃物的变价款收入。

十三、**国有资本经营收入**:单位经营、使用国有财产等取得的收入,包括经营性国有资产出租收入、企业上缴的利润(股息、红利)、国有资产转让或出售收入等。

十四、国有资源(资产)有偿使用收入:单位有偿转让国有资源(资产)使用费而取得的收入,包括非经营性国有资产出租收入、海域使用金收入、场地和矿区使用费收入、特种矿产品出售收入等。

十五、其他收入(非税收入部分):除上述非税收入外的捐赠收入、主管部门集中收入、乡镇自筹收入等。

十六、一般公共服务(类)税收事务(款)其他税收事务(项)反映其他税收事务方面支出。

十七、社会保障和就业(类)行政事业单位离退休(款)归口管理的行政单位离退休(项): 反映实行归口管理的行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)开支的离退休经费。

十八、社会保障和就业(类)行政事业单位离退休(款)事业单位离退休(项): 反映实行归口管理的事业单位开支

的离退休经费。

十九、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项): 反映为行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)未单独设置项级科目的其他项目支出。

- 二十一、城乡社区支出(类)国有土地使用权安排的支出(款)土地出让业务支出(项): 反映土地出让收入用于土地出让业务费用的开支。
- 二十二、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款) 其他城乡社区支出(项): 反映其他用于城乡社区事务方面 的支出。
- 二十三、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款) 行政运行(项): 反映为行政单位(包括实行公务员管理的 事业单位)的基本支出。
- 二十四、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款) 行政运行(项): 反映为行政单位(包括实行公务员管理的 事业单位)未单独设置项级科目的其他项目支出。
- 二十五、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款) 国土资源规划及管理(项): 反映用于国土资源规划、研究、 管理方面的支出。
- 二十六、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款)地质灾害防治(项): 反映地质灾害防治项目支出。

- 二十七、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款) 矿产资源专项收入安排的支出(项): 反映《根据财政部国 土资源专项收入统筹安排使用的通知》规定用矿产资源专项 收入安排的支出。
- 二十八、国土海洋气象等事务(类)国土资源事务(款) 事业运行(项): 反映除为行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)提供后勤服务的各类后勤服务中心、医务室等附属事业单位外的其他事业单位的基本支出。
- 二十九、国土海洋气象等事务(类)测绘事务(款)基础测绘(项): 反映基础测绘方面的支出。
- 三十、住房保障支出(类)保障性安居工程支出(款) 农村危房改造(项): 反映用于农村危房改造方面的支出。
- 三十一、住房保障支出(类)保障性安居工程支出(款) 其他保障性安居工程支出(项): 反映其他用于保障性住房 方面的支出。
- 三十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项): 反映行政事业单位按照人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。
- 三十三、**住房保障支出**(类)住房改革支出(款)购房 补贴(项): 反映按房改政策规定,行政事业单位向符合条 件职工(含离退休人员)、军队(含武警)向转役复员离退 休人员发放的用于购买住房的补贴。
 - 三十四、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)其他

城乡社区住宅支出(项): 反映其他用于城乡社区住宅方面的支出。

三十五、工资福利支出: 反映单位开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬,以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。包括基本工资、津贴补贴、奖金、社会保障缴费、伙食费、伙食补助费、绩效工资、其他工资福利支出。

三十六、商品和服务支出: 反映单位购买商品和服务的支出(不包括用于购置固定资产的支出、战略性和应急储备支出,但军事方面的耐用消费品和设备购置费、军事性建设费以及军事建筑物的购置费等在本科目中反映)。包括办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、因公出国(境)费用、会议费、公务接待费、公务用车运行维护费等。

三十七、对个人和家庭的补助: 反映政府用于对个人和家庭的补助支出。包括离休费、退休费、生活补助、医疗费、住房公积金、购房补贴等。

三十八、伙食补助费: 反映单位发放给职工的伙食补助费,如误餐补助等。

三十九、绩效工资: 反映事业单位工作人员的绩效工资。 四十、购房补贴: 反映按房改政策规定, 行政事业单位 向符合条件职工发放的用于购买住房的补贴。

• • • • • •

(根据本部门实际情况补充支出功能科目(细化至项

级)或经济分类科目解释)